

PROJEKT

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU BRZESKIEGO
z dnia.....r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na wynajęcie lokalu użytkowego stanowiącego własność Powiatu Brzeskiego

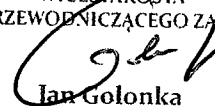
Na podstawie art.12 pkt.8 lit.a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2015r. poz.1445), uchwała się co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu na lokal użytkowy (pomieszczenie biurowe) nr 015 stanowiący własność Powiatu Brzeskiego położony na parterze w budynku przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 23 w Brzegu, działka nr 829/5 , ark. m. 11 obręb Centrum.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Brzeskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICESTAROSTA
WZ. PRZEWODNICZĄCEGO ZARZĄDU


Jan Gołonka

nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych.
RADCA PRAWNY

Wojciech Kucypera Wr/Wr/2235

UZASADNIENIE i OPINIA

Do projektu uchwały Rady Powiatu Brzeskiego w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na wynajęcie lokalu użytkowego stanowiącego własność Powiatu Brzeskiego

Położony na parterze w budynku przy ul. przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 23 w Brzegu, na działce nr 829/5, ark.m. 11 obręb Centrum, lokal nr 015 o pow. 19,22 m² został wynajęty do 31.12.2015r. dla Biura Inżynierskiego „PROINKO” inż. Marian Sztymar w Brzegu.

Uchwałą z dnia 18 sierpnia 2015r. Nr 66/2015 Zarząd Powiatu postanowił nadal wynajmować te lokale po wygaśnięciu dotychczasowych umów. Pismem z dnia 8.12.2015r. Nr G.6845.2.117.2015 zostało ogłoszone zaproszenie do składania ofert na najem przedmiotowych lokali. Dotychczasowy najemca w piśmie z dnia 7.12.2015r. oświadczył, że złoży ofertę najmu na lokal nr 015.

Zgodnie z art.12 pkt.8 lit.a ustawy o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu: (...), uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejny umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość” (...).

Ze względu, że umowa będzie kolejną zawieraną z tym samym najemcą, wymagana jest zgoda Rady Powiatu.

Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Izabela Włodarczyk

Podpisem Stosownej władzy jest przesadnie

Barbara B...