

Projekt

z dnia 9 czerwca 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 2016 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/152/16 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Długa 14-16, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz.446), w związku z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r. poz.1446, zm.: Dz.U. z 2015 r. poz. 397, poz. 774, poz. 1505) oraz § 6 ust. 3 i 4 Uchwały Nr LIX/665/10 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 24 czerwca 2010r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, **Rada Miejska Brzegu uchwala, co następuje:**

§ 1. W Uchwale Nr XVI/152/16 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Długa 14-16, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, w § 1 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„1. Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej Długa 14-16, dotację w kwocie 83 547,82 zł, stanowiącą 50% nakładów koniecznych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane do wykonania w roku 2016, przy zabytku: budynek mieszkalno-usługowy, położony w Brzegu przy ul. Długiej 14-16”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BRAK ZASTRZEŻEN
FORMALNO-PRAWNYCH

Natasha Poczeka
radca prawny

Skarbnik Brzegu

Katarzyna Szczepanik

BURMISTRZ
Jerzy Wrębiak

Urząd Miejski w Brzegu
Kierownik Biura
nadzoru nad zabytkami

Kierownik Biura
Beata Boryk

Uzasadnienie

projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/152/16 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Długa 14-16, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Wniosek o dotację złożyła w dniu 29 września 2015r., z zachowaniem terminu wskazanego w Uchwale Nr LIX/665/10 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 24 czerwca 2010r., Wspólnota Mieszkaniowa Długa 14-16 w Brzegu.

Budynek przy ul. Długiej 14-16 tworzą dwie kamienice mieszczańskie z końca XIX w, zbudowane na zrębach budynków z XVI-XVIII w., obecnie z dekoracją elewacji w stylu neoklasycyzyzmu. Narożny budynek, położony przy eksponowanej ulicy miasta na obszarze staromiejskiego układu urbanistycznego, wpisanego do wojewódzkiego rejestru zabytków. Stan elewacji bardzo zły, wykonanie prac i robót pozwoli poprawić wyraz estetyczny pierzei dwóch staromiejskich ulic - Długiej i Jabłkowej.

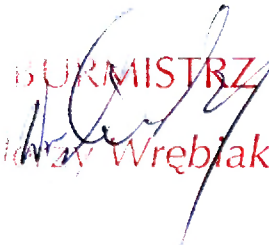
Budynek został wpisany do wojewódzkiego rejestru zabytków decyzją z dnia 10.12.2010r., pod nr 135/2010.


Wniosek spełniał wymogi określone w Uchwale Nr LIX/665/10 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 24 czerwca 2010r.

Na sesji w dniu 29 stycznia 2016r. Rada Miejska Brzegu Uchwałą NR XVI/152/16 przyznała Wspólnocie Mieszkaniowej Długa 14-16 dotację w kwocie 88 058,39 zł, stanowiącą 50% nakładów koniecznych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku: budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Długiej 14-16, określonych w złożonym wniosku na podstawie kosztorysu inwestorskiego.

W dniu 16 maja 2016r. Dotowany przekazał Dotującemu, zgodnie z zapisami umowy UOŚ.032.4.16 z dnia 19 lutego 2016r., kopię umowy zawartej przez Wspólnotę Mieszkaniową Długa 14-16 z Wykonawcą wyłonionym na podstawie konkursu złożonych ofert. Ponieważ kwota brutto za wykonanie remontu elewacji, którą zaoferował wyłoniony Wykonawca jest niższa od kwoty określonej na podstawie kosztorysu we wniosku złożonym przez Wspólnotę Mieszkaniową Długa 14-16, zgodnie z zapisami §1 ust.7 umowy nr UOŚ.032.4.16 z dnia 19 lutego 2016r., zmniejszeniu ulega odpowiednio kwota dotacji do wysokości 50% wartości zadania określonej w umowie zawartej przez Dotowanego z Wykonawcą.

Dotacja przyznana została uchwałą Rady Miejskiej Brzegu, więc zmiana kwoty dotacji nastąpić musi w drodze zmiany tej uchwały.

BURMISTRZ

Andrzej Wrębiak

Główny inspektor ds. architektury i ogólnego nadzoru nad zabytkami

Jolanta Duda

Kierownik Biura

Beata Boryk