

**OCENA STANU ZIELENI MIEJSKIEJ I MAŁEJ ARCHITEKTURY-
POTRZEBY I PLANOWANE INWESTYCJE W 2018 R.
(W TYM PLACE ZABAW).**

I. ZIELEŃ MIEJSKA - DZIAŁANIA PODJĘTE W 2017 ROKU.

1. DZIAŁANIA BIEŻĄCE w 2017r.

W ramach działań podjętych w 2017 roku na terenach zieleni miejskiej wykonano następujące prace:

- 1) wycinka 52 sztuk i 10,5 m² krzewów, pielęgnacja 288 sztuk drzew oraz frezowanie 93 sztuk pni drzew rosnących na terenie parku Ptasiego, na skwerach i na pasach zieleni przyulicznej ulic gminnych w Brzegu wraz z nadzorem ornitologicznym (koszt: 50.622,50 zł),
- 2) pielęgnacja drzewostanu na terenie Parku Wolności oraz uporządkowanie drzewostanu po orkanach (koszt: 27.642,60 zł),
- 3) uporządkowanie wywrotu dębu szypułkowego przy ul. Nadbrzeżnej wykonanie ekspertyz dendrologicznych oraz wykonanie prac pielęgnacyjnych na pomnikach przyrody (koszt: 8.790,00 zł),
- 5) remont alejki w Parku Chrobrego (koszt: 8.373,47 zł),
- 6) remont ławek na terenach zieleni miejskiej (koszt: 8.468,55 zł)
- 7) zakup nasadzeń jednorocznych do obsady kwietników i donic na terenach zieleni miejskiej, zakup donic kaskadowych i donic na lampy, zakup obsady kwiatowej do nich oraz opieka nad nasadzeniami pelargonii w donicach (koszt: 55.002,44 zł),
- 8) przebudowa przepompowni wraz z regeneracją pompy przy fontannie w Parku Centralnym; regeneracja pompy przy fontannie w Parku Chrobrego oraz zabezpieczenie do fontanny Brat Ledy z łabędziem (koszt: 48.908,63 zł).

2. INWESTYCJE zrealizowane w 2017r..

1) Rewaloryzacja Parku Wolności w Brzegu, ławka do Glorietty.

W ramach zabezpieczonych środków finansowych wykonano ławkę zamontowaną w Gloriecie przy stawie w Parku Wolności (koszt: 10.000,00 zł)

2) Remont alejki na terenie Parku nad Odrą (wzdłuż hali).

W ramach zabezpieczonych środków finansowych wykonano przebudowę oświetlenia alei parkowej biegnącej wzdłuż hali sportowej na terenie Parku nad Odrą w Brzegu wraz z nadzorem inwestorskim (koszt: 60.778,73 zł).

II. ZIELEŃ MIEJSKA - DZIAŁANIA PODJĘTE W 2018 ROKU.

1. PRZYGOTOWANIE DO SEZONU.

Prace porządkowe na terenach zieleni wykonywane są w systemie „stałej czystości” i polegają na oczyszczaniu parków, skwerów i placów zabaw codziennie. Prace porządkowe na terenach zieleni zlokalizowanych na rejonie I (wartość prac w skali roku 200.000 zł) i rejonie II (wartość prac w skali roku: 200.000 zł) oraz na terenie Parku Wolności (wartość prac w skali roku: 90.000,00 zł) w 2018 roku wykonuje Zakład Higieny Komunalnej Sp. z o.o. w Brzegu.

Prace porządkowe na zbiornikach wodnych, fosach, rowach i fontannach realizowane są również w systemie „stałej czystości”, w 2018 roku wykonuje je Przedsiębiorstwo Usług Melioracyjnych ZAR-MEL Czesława Zaremby (wartość prac w skali roku : 70.178,40).

2. DZIAŁANIA BIEŻĄCE.

W ramach działań zaplanowanych na 2018 rok na terenach zieleni miejskiej wykonane będą następujące prace:

- 1) wycinka 93 sztuk drzew, pielęgnacja 60 sztuk drzew oraz frezowanie 93 sztuk pni drzew rosnących na terenie parku Ptasiego, skwerach i na pasach zieleni przyulicznej ulic gminnych w Brzegu (zaplanowano 65.000,00 zł). Nasadzenia drzew po dokonanych wycinkach realizuje się poprzez kompensaty przyrodnicze wynikające z decyzji administracyjnych oraz w ramach realizacji projektów dla terenów urządzonej zieleni miejskiej.
- 2) zakup i pielęgnacja nasadzeń jednorocznych, pelargonii i cebul kwiatowych do obsady kwietników i donic na terenach zieleni miejskiej (zaplanowano 70.000,00 zł),
- 3) zakup oraz wykonanie nasadzeń uzupełniających na pasach zieleni przyulicznej (zaplanowano 20.000,00 zł),
- 4) przegląd techniczny urządzeń zabawowych (koszt 1.996,29 zł),
- 5) remonty urządzeń zabawowych i elementów małej architektury na placach zabaw (koszt 10.077,39 zł),
- 6) zakup wyposażenia i urządzeń zabawowych oraz tablic ustalających zasady zachowania na terenie placów zabaw(zaplanowano 62.000,00 zł),
- 7) wykonanie nawierzchni bezpiecznych oraz uzupełnienie piasku w istniejących nawierzchniach piaszczystych na placach zabaw (zaplanowano 35.000,00 zł) ,
- 8) remont ławek stylowych zlokalizowanych na terenie ogrodów zamkowych, skwerów i parków miejskich (zaplanowano 6.000,00 zł),
- 9) zabezpieczenie elementów małej architektury na terenie ogrodów zamkowych (zaplanowano 43.000,00 zł).
- 10) wykonanie projektu remontu ogrodzenia placu zabaw przy ulicy Karłowicza (zaplanowano 8.000,00 zł).

3. INWESTYCJE REALIZOWANE W 2018 ROKU

1) Rewaloryzacja zbiornika wodnego "Kwadratówka" oraz części ogrodowej na terenie Parku Wolności w Brzegu.

W listopadzie 2016 roku Gmina Brzeg złożyła wniosek o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 dotyczącego Osi V Ochrona środowiska, dziedzictwa kulturowego i naturalnego dla działania 5.1. Ochrona różnorodności biologicznej na realizację zadania pn. „Rewaloryzacja zbiornika wodnego „Kwadratówka” oraz części ogrodowej na terenie Parku Wolności w Brzegu”. Projekt obejmuje;

- 1) odbudowę zbiornika wodnego „Kwadratówka” wraz z systemem zasilania i odprowadzania wody,
- 2) rewaloryzację części ogrodowej Parku Wolności polegającą na przebudowie istniejących nawierzchni alejek parkowych wraz z ustawieniem elementów małej architektury tj. ławki parkowe (17 sztuk), kosze na odpady (17 sztuk i 2 sztuki na psie odchody) oraz tablice informacyjne (2 sztuki).

W wyniku pozytywnej oceny ww. projektu 07 września 2017 r. została podpisana umowa z Urzędem Marszałkowskim na dofinansowanie realizacji ww. zadania.

Wartość projektu 2.040.502,00 zł.

Dofinansowanie 1.695.971,00 zł.

Środki własne 344.531,00 zł.

07 listopada 2017 roku po zakończeniu stosownych procedur przetargowych podpisano umowy na realizację ww. zadania.

1. Wykonanie robót budowlanych – Zakład Handlowo – Usługowy Arkadiusz Jaranowski z siedzibą w Bobowicku przy ul. Kasztanowej 13(66-300 Międzyrzecz) – wartość kontraktu: 1.940.000,00 zł.
2. Nadzór inwestorski – Przedsiębiorstwo Usług Melioracyjnych ZAR-MEL Czesław Zaremba z siedzibą w Brzegu przy pl. Dąbrowskiego ½ – wartość kontraktu: 22.140,00zł.
3. Nadzór przyrodniczy – LOXIA Katarzyna Jasnosz z siedzibą w Smolcu przy ul. Chłopskiej 46 – wartość kontraktu: 7.380,00 zł.
4. Wygrodenie zbiornika celem bezpiecznego odłowy organizmów prawnie chronionych - LOXIA Katarzyna Jasnosz z siedzibą w Smolcu przy ul. Chłopskiej 46 – wartość kontraktu: 17.835,00 zł.

Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych - sierpień 2018 r.

2) Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez rozwój terenów zieleni miejskiej w Brzegu.

Gmina Brzeg złożyła wniosek o dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, Działanie 2.5 – Poprawa jakości środowiska miejskiego w trzecim naborze w grudniu 2016 roku.

Projekt podzielono na trzy części:

1. Główny zespół zieleni: Planty miejskie w tym: fosa miejska pomiędzy ul. Piastowską i Kamienną, Park Centralny, Park Chrobrego, Park nad Odrą i Skwer przy Pl. Bramy Wrocławskiej oraz Park Wolności.

2. Zadrzewienie przy gminnych ciągach komunikacyjnych – korytarze.

3. Poboczne zespoły zieleni: Park Ptasi, Skwer przy ul. Wolności, ul. Jagiełły-Wojska Polskiego, Dworcowy, przy rondzie Solidarności, Nowy Rynek, Skwer przy ul. Trzech Kotwic.

Zakres przedmiotowy projektu obejmuje zagospodarowanie ww. obszarów pod kątem zagospodarowania zieleni wraz z rozwiązaniami technicznymi. Łączna powierzchnia odtworzonych terenów zieleni wynosi 84,4980 ha. W ramach projektu zostanie nasadzonych nowych drzew 807 szt. i 18.566 szt. krzewów. Ponadto zasadzonych zostanie 199.784 szt. roślin okrywowych, bylin. Łączna powierzchnia zrewaloryzowanych trawników uwzględnionych w projekcie wynosi 32,4950 ha. W wyniku realizacji projektu utworzone zostaną nowe tereny zielone o łącznej powierzchni 3,37 ha.

Wartość projektu 6.463.575,45 zł.

Dofinansowanie 5.494.039,13 zł.

Środki własne 969.536,32 zł.

31 października 2017 roku została podpisana umowy o dofinansowanie z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

W styczniu 2018 roku wszczęto procedurę przetargową na realizację ww. zadania.

W związku z brakiem ofert na realizację zadań z zakresu zieleni, mimo złożenia 1 oferty na rewaloryzację fosy pomiędzy ul. Piastowską i Kamienną, unieważniono całe postępowanie. W kwietniu 2018 roku wszczęto ponownie procedurę przetargową na wyłonienie wykonawców ww. zadania. Po wyłonieniu wykonawców zadanie będzie realizowane w latach 2018-2019.

3) Przebudowa amfiteatru miejskiego wraz z rewaloryzacją Parku im. Bolesława Chrobrego w Brzegu.

Gmina Brzeg w kwietniu 2017 roku złożyła wniosek na dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 dotyczącego Osi X Inwestycje w infrastrukturę społeczną, Działanie 10.2 Inwestycje wynikające z Lokalnych Planów Rewitalizacji na zadanie pn. "Przebudowa amfiteatru miejskiego wraz z rewitalizacją Parku im. Bolesława Chrobrego w Brzegu".

Projekt obejmuje:

1. Przebudowę amfiteatru miejskiego, w tym zakresie zadanie realizowane jest przez Biuro Budownictwa i Inwestycji.

2. Rewitalizację Parku B. Chrobrego, w tym:

1) przebudowę ciągów komunikacyjnych oraz schodów terenowych umożliwiających komunikację na terenie parku. W ramach projektu wykonana zostanie nawierzchnia z kostki granitowej szarej, która zostanie zastosowana na drodze dojazdowej do stawu parkowego, na łączniku do amfiteatru. Ponadto wykorzystana zostanie nawierzchnia mineralna - z miazgu kamiennego granitowego w obrzeżu z kostki granitowej szarej,

która zostanie wykorzystana w całym parku. Schody terenowe wykonane zostaną z kostki granitowej szarej oraz z nawierzchni mineralnej i wyposażone zostaną w jednostronne lub obustronne stylizowane stalowe balustrady.

- 2) montaż elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci, kosze na psie odchody, siłownia terenowa),
- 3) budowę pergoli terenowej o słupach czworobocznych w nawiązaniu do istniejącej. Pergola zbudowana będzie ze słupów parowych w rozstawie 1,0m. Odległość poszczególnych par od siebie – 2,0m,
- 4) budowę muru oporowego przy skarpie w rejonie ul. Armii Krajowej. W projekcie przewidziano wykonanie prac naprawczych (m.in. usunięcie zmurszałych spoin w murach czy wypełnienie ubytków kamieniem z piaskowca) i pielęgnacyjnych (zabiegu hydrofobizacji powierzchni pionowych murów) na murze wykonanym z naturalnego kamienia piaskowego,
- 5) budowę oświetlenia parkowego. W ramach projektu przewiduje się słupy oświetleniowe typu Premium Deko – 31 szt.,
- 6) budowę monitoringu wizyjnego. W ramach projektu przewiduje się 5 stanowisk słupowych aluminiowych pod instalację kamer,
- 7) prace remontowe: remont układu wodnego, mostku i przepustów, murków z piaskowca,
- 8) odwodnienie części parku w rejonie ul. Armii Krajowej.

Wartość projektu 4.494.720,00 zł.

Dofinansowanie 2.603.387,00 zł

Środki własne 1.891.333,00 zł

Czas realizacji sierpień 2018r. Umowę z Urzędem Marszałkowskim na dofinansowanie realizacji ww. zadania podpisano 24 listopada 2017 roku. Biuro realizuje to zadanie w zakresie rewaloryzacji Parku im. Bolesława Chrobrego w Brzegu. 15 lutego 2018 roku po zakończeniu stosownych procedur przetargowych podpisano umowę na realizację ww. zadania.

1. Wykonawca robót budowlanych – WASBUD Robert Wąs z siedzibą w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej 51 – wartość kontraktu: 4.430.575,67 zł
2. Nadzór inwestorski – INWESDIM Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu przy ul. Kościuszki 31 – wartość kontraktu 54.120,00 zł.
3. Nadzór przyrodniczy - LOXIA Katarzyna Jasnosz z siedzibą w Smolcu przy ul. Chłopskiej 46 – wartość kontraktu: 7.380,00 zł.

4) Rozbudowa oświetlenia parkowego na terenie Brzegu.

W styczniu 2018 roku została zawarta umowa na wykonanie projektu pn. „Rozbudowa oświetlenia parkowego na terenie Brzegu.” w zakresie oświetlenia alejki na skwerze przy pl. Bramy Wrocławskiej biegnącej wzdłuż budynku kręgielni, oświetlenia alejki od strony nowych wałów przeciwpowodziowych wraz z elementami małej architektury oraz iluminacji Bramy Odrzańskiej zlokalizowanej na terenie Parku nad Odrą. Po uzyskaniu wszystkich uzgodnień i zezwoleń oświetlenie zostanie wybudowane w bieżącym roku.

Każdy park, skwer lub inna forma zorganizowanej zieleni powinna raz na 10 lat podlegać remontowi kapitalnemu, który w wyraźnym stopniu spowoduje poprawę zdrowotności drzew oraz prawidłowe funkcjonowanie zespołów zieleni, w związku z powyższym dla większości obiektów opracowano dokumentację na remonty kapitalne, tym samym rozpoczęto realizację założeń programu rewitalizacji.

Złożenie wniosków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 i Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020 oraz otrzymane dofinansowania z pewnością przyczynią się do zdecydowanej poprawy walorów, jakości i estetyki terenów zieleni stanowiących tak ważny i znaczący element urbanistyczny Brzegu.

III. PLACE ZABAW

1. PLACE ZABAW- DZIAŁANIA W 2017 ROKU.

W ramach działań podjętych w 2017 roku na placach zabaw będących w administracji Urzędu Miasta wykonano następujące prace:

- 1) techniczny przegląd urządzeń zabawowych (koszt:1.996,29 zł),
- 2) remonty urządzeń zabawowych (koszt:48.669,87 zł),
- 3) demontaż urządzeń zabawowych, remont nawierzchni bezpiecznych i wykonanie nowych nawierzchni bezpiecznych pod nowe urządzenia (koszt:58.092,66 zł),
- 4) zakup urządzeń zabawowych w celu wymiany i doposażenia istniejących placów zabaw (koszt:49.806,39 zł).

2. BIEŻĄCE UTRZYMANIE I KONSERWACJA PLACÓW ZABAW W 2018R.

Każdy plac zabaw podlega bieżącej konserwacji, corocznym przeglądom oraz regularnym kontrolom. Bieżąca konserwacja obejmuje: pielęgnację zieleni, wymianę piasku w piaskownicach (trzy razy w sezonie letnim), wywóz śmieci i innych zanieczyszczeń, zabezpieczenie uszkodzonych urządzeń przed dostępem osób trzecich, oczyszczanie siedzisk huśtawek i ślizgów, uzupełnianie w miarę potrzeb piasku na nawierzchniach bezpiecznych pod urządzeniami zabawowymi, remonty urządzeń zabawowych oraz elementów małej architektury.

W marcu bieżącego roku na placach zabaw przeprowadzono przeglądy gwarancyjne i przeglądy techniczne. Zakres przeglądów obejmował: sprawdzenie ogólnego stanu technicznego urządzeń, kontrolę fundamentów, kontrolę stanu powierzchni w obszarze upadku, sprawdzenie elementów mocujących, usunięcie ponadnormatywnych luzów w elementach ruchomych (koszt:1.996,29 zł).

Z wykonanej kontroli technicznej urządzeń zabawowych został sporządzany osobny dla każdego placu zabaw protokół, który zawiera zalecenia pokontrolne niezbędne do wykonania. Na podstawie ww. protokołów zlecono firmie „FACTOR” wykonanie remontów urządzeń zabawowych na poszczególnych placach. Prace będą przeprowadzone do 07 maja 2018 r.(koszt:10.077,39 zł).

Po zakończeniu wszystkich prac remontowych zobowiązano wykonawcę do przedłożenia protokołu naprawczego z realizacji zaleceń pokontrolnych, potwierdzający wykonane robót mających na celu likwidację zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników placu zabaw. Dwukrotnie w okresie letnim Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny przeprowadza kontrolę stanu obiektów placów zabaw. W trakcie kontroli pobierany jest piasek z piaskownic w celu przeprowadzenia badania bakteriologicznego piasku.

Wszystkie zamontowane na terenie placów zabaw urządzenia posiadają odpowiednie, wymagane przepisami prawa przeglądy, atesty i certyfikaty. Zasady zachowania bezpieczeństwa, ładu i porządku na terenie placu zabaw określa Regulamin Placu Zabaw. Prace porządkowe na placach zabaw zlokalizowanych na terenach zieleni rejonu I i rejonu II i Parku Wolności wykonywane są przez Zakład Higieny Komunalnej Sp. z o.o. w Brzegu.

3. STAN ISTNIEJĄCYCH PLACÓW ZABAW, POTRZEBY I PLANOWANE INWESTYCJE W 2018 R.

1) Plac zabaw w Parku Centralnym

Niewielki o powierzchni 650 m², położony w środkowej części Parku Centralnego, wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego. Jest wyposażony w: piaskownicę, huśtawkę podwójną, huśtawkę wagową typu wałka, dwa bujaki sprężynowe, zestaw zabawowy Jola, karuzelę Tola 3, bez podziału na grupy wiekowe.

W ramach zabezpieczonych w budżecie środków finansowych na rok 2018 na terenie placu zabaw zostaną wykonane prace remontowe wynikające z przeprowadzonej w marcu kontroli technicznej, zostanie uzupełnione podłoże wokół huśtawki łańcuchowej podwójnej oraz zakupiony nowy regulamin placu zabaw. Plac zabaw posiada dokumentację projektową oraz ważne pozwolenie budowlane na jego przebudowę, która obejmuje: wyгородzenie placu zabaw, wymianę urządzeń zabawowych, wymianę nawierzchni pola piaszczystego oraz wprowadzenie bezpośrednio na placu zabaw ławek parkowych i koszy na śmieci, pielęgnację zieleni wokół założenia. Koszt wykonania przebudowy placu zabaw obejmującej całość robót szacuje się na kwotę 645.218,29 zł.

2) Plac zabaw w rejonie ulicy Pańskiej i Parku nad Odrą.

Największy plac zabaw o powierzchni 5.139 m². Teren placu zabaw wyposażony jest w urządzenia zabawowe dla dzieci z podziałem na grupy wiekowe: integracyjny zestaw zabawowy z piaskownicą, huśtawki łańcuchowe z siedziskami kubełkowymi i gumowymi, bujaki sprężynowe, sześciokąt sprawnościowy, karuzelę, boisko z placem do mini-koszykówki, ścianki wspinaczkowe, stoły do gry w ping-ponga, stoliki do gier planszowych. W 2017 roku plac zabaw doposażono w piaskownicę 4 misie oraz wykonano nowe nawierzchnie bezpieczne pod urządzeniami zabawowymi.

W ramach zabezpieczonych w budżecie środków finansowych na rok 2018 na terenie placu zabaw zostaną wykonane prace remontowe wynikające z przeprowadzonej kontroli technicznej, zakupione nowe drewniane ławki z bali i kosze na śmieci w ilości 6 sztuk, uzupełnione podłoże wokół karuzeli oraz uzupełniony piasek w polach piaskowych pod pozostałymi urządzeniami.

3) Plac zabaw w Parku Wolności

Zlokalizowany jest na obszarze podlegającym ochronie konserwatorskiej, w części ogrodowej parku, posiada kształt okręgu o promieniu 30m i powierzchnię 2.826 m².

Jest wyposażony w urządzenia zabawowe wykonane z lin pozwalające na uprawianie sportów wspinaczkowych, dwie huśtawki podwójne z siedziskami kubelkowymi i gumowymi, piaskownicę 3,4x3,4 m, bujaki sprężynowe, zestaw zabawowy Marcin, zestaw zabawowy Jola, w karuzelę tarczową, huśtawkę kombinowaną oraz stolik do gry w chińczyka i szachy z ławkami bez oparc. Teren placu zabaw jest monitorowany.

W 2017 roku na teren placu zabaw doposażono w lokomotywę ze zjeżdżalnią, oraz wykonano nowe nawierzchnie bezpieczne pod urządzeniami zabawowymi.

W ramach zabezpieczonych w budżecie środków finansowych na rok 2018 na terenie placu zabaw zostaną wykonane prace remontowe wynikające z przeprowadzonej kontroli technicznej, uzupełniony piasek w polach piaskowych pod urządzeniami.

4) Plac zabaw w Parku Ptasim

Zlokalizowany w niecce oraz na powierzchniach trawiastych na terenie parku miejskiego, niewielki o powierzchni 500 m². Teren placu zabaw składa się z 2 części :

a) urządzeń zabawowych przeznaczonych dla dzieci młodszych: zestaw zabawowy Jola M, piaskownica 2,5x2,5, huśtawka wagowa, sprężynowiec, huśtawka podwójna, karuzela Maciek - położonych w niecce na terenie parku miejskiego,

b) siłowni plenerowej wyposażonej w zestawy do ćwiczeń: biegacza, prasę nożną i wioślarza, wyciąg górny i wyciskanie siedząc, twister i wahadło, orbitrek.

W 2017 roku teren placu zabaw doposażono w zestaw zabawowy z nawierzchnią bezpieczną oraz huśtawkę podwójną z bocianim gniazdem.

W ramach środków finansowych określonych w budżecie na rok 2018 zostaną wykonane prace remontowe wynikające z przeprowadzonej kontroli technicznej, zakupiona karuzela i nowe ławki z bali. Plac zabaw posiada dokumentację projektową oraz ważne pozwolenie budowlane na jego przebudowę, która obejmuje: wymianę urządzeń zabawowych, wymianę nawierzchni pola piaszczystego, podniesienie poziomu niecki wraz z wprowadzeniem dołów chłonnych i pielęgnację zieleni. Koszt robót do wykonania szacuje się w wysokości 1.334.939,59 zł.

5) Plac zabaw przy ulicy Karłowicza

Zlokalizowany na osiedlu zachodnim pomiędzy ulicami Karłowicza - Wyspiańskiego o łącznej powierzchni 4.060 m². Wyposażony w drewniane i metalowe urządzenia

zabawowe: duży zestaw zabawowy, karuzelę, wygradzoną piaskownicę, huśtawki wagowe, sprężynowce, boisko do gry w piłkę nożną oraz boisko do koszykówki.

W 2017 roku teren placu zabaw doposażono w 3 sztuki ławek z bali z oparciem oraz wykonano nowe nawierzchnie bezpieczne pod urządzeniami zabawowymi.

W ramach zabezpieczonych w budżecie na rok 2018 środków finansowych na terenie placu zabaw zostaną wykonane prace remontowe wynikające z przeprowadzonej kontroli technicznej, zakupiona karuzela, urządzenie sprawnościowe, zostanie uzupełniony piasek w polach piaskowych pod urządzeniami oraz wykonany projekt remontu ogrodzenia placu zabaw.

6) Plac zabaw przy ulicy Wyszyńskiego

Tradycyjny plac zabaw o powierzchni 2.902 m², wyposażony jest w drewniane urządzenia zabawowe, przeznaczone dla dzieci młodszych i starszych – w tym: w piaskownicę 2,1 x 2,1 m, karuzelę Daniel, dwa bujaki sprężynowe, zestaw zabawowy Oskar, dwie huśtawki z siedziskami kubełkowymi i gumowymi, huśtawkę ważkę, piramidę średnią, boisko do gry w piłkę nożną oraz plac do mini-koszykówki. Teren całego placu ogrodzony jest metalowym płotem.

W 2017 roku na terenie placu zabaw wykonano nowe nawierzchnie bezpieczne pod urządzeniami zabawowymi.

W ramach środków finansowych w 2018r. na terenie placu zabaw zostaną wykonane prace remontowe wynikające z przeprowadzonej kontroli technicznej, zakupione nowe ławki i zestaw sprawnościowy dla dzieci starszych, zostanie uzupełniony piasek w nawierzchniach bezpiecznych pod huśtawkami łańcuchowymi. Prace związane z doposażeniem oraz uzupełnieniem nawierzchni bezpiecznych będą realizowane od maja do lipca 2018 roku.

IV. INFORMACJA MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W BRZEGU O STANIE TECHNICZNYM PLACU ZABAW NA KĄPIELISKU ODKRYTYM PRZY UL. KORFANTEGO ORAZ STAN ZIELENI NA OBIEKTACH MOSIR BRZEG.

Plac zabaw

MOSiR Brzeg informuje, że w dniach 23 - 24 marca 2018 r. wykonano przegląd techniczny placu zabaw na kąpielisku odkrytym w Brzegu. Przegląd wykonała osoba posiadająca właściwe uprawnienia budowlano-konstrukcyjne.

Z otrzymanego protokołu przeglądu wynika, że stan techniczny placu zabaw jest ogólnie dobry. Wymagane są jedynie drobne naprawy (wymiana uszkodzonych części) i dowiezienie piasku.

MOSiR Brzeg wykona wskazane naprawy i konserwacje do 15 kwietnia br. Naprawy wykonane zostaną pomimo faktu przekazania terenu, na

którym znajduje się plac zabaw, firmie wykonującej prace związane z rewitalizacją zbiornika wodnego.

Zieleń na obiektach MOSiR

Drzewostan na obiektach MOSiR Brzeg wymaga bieżących prac pielęgnacyjnych w zakresie usuwania suchych gałęzi wokół konarów, co jest czynione w miarę potrzeb. Część drzew jest zagrożona chorobami prowadzącymi do ich obumarcia. W przypadku pogorszenia się ich stanu będziemy wnioskować do właściwej komisji o przeprowadzenie oceny stanu tych drzew i uzyskanie odpowiedniego zezwolenia dla jego usunięcia lub innych czynności.

W 2017 roku MOSiR Brzeg usunął na stadionie miejskim 6 drzew: kasztanowiec pospolity 2 szt., topola kanadyjska 2 szt., klon pospolity 2 szt.

W roku 2018 uzyskano pozwolenie na wycięcie dalszych 6 drzew, w tym: klon pospolity 4 szt., kasztanowiec pospolity 1 szt., dąb szypułkowy 1 szt. Koszenie traw i przycinanie żywopłotów w 2018 roku wykonywane będzie w ramach bieżących pracach pielęgnacyjnych, z częstotliwością adekwatną do możliwości finansowych i organizacyjnych.

Dodatkowo w 2018 r. MOSiR będzie prowadził koszenie traw na nadbrzeżu rzeki Odry na odcinku od plaży przy elektrowni wodnej do Mariny Brzeg. Zaplanowano trzy koszenia, które wykona firma zewnętrzna.

V. INFORMACJA ZARZĄDU NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH O STANIE TECHNICZNYM PLACÓW ZABAW ORAZ STANIE ZIELENI W ZARZĄDZIE ZNM.

W dniu 13.03.2018r. została podpisana z wykonawcą „ASZ BUD” umowa na sprzedaż i dostawę piasku do piaskownic i pól piaszczystych pod urządzeniami. Harmonogram wywozu obejmuje trzy terminy wymiany piasku, tj. 27 kwietnia, 22 czerwca i 17 sierpnia. Łączna kwota za wymianę piasku na polach piaszczystych i piaskownicach wynosi 37 400,00 zł. W lutym ZNM zlecił wykonanie rocznych przeglądów technicznych siedmiu placów zabaw firmie Factor z siedzibą w Osowcu. W dniu 14.03.2017r. wykonano przeglądy, których koszt wyniósł 2 410,80 zł. Zgodnie z przekazanym protokołem należy wykonać:

1. na placu przy ul. Pierwszej Brygady: montaż kotwy stalowej na nogę w drabince poziomej- z dostawą; montaż kamienia wspinaczkowego na ściankę; wymiana śrub korpusu na metalowej rynience sprężynowca słonik; wymiana uszkodzonej śruby w koszu na śmieci.
2. na placu przy ul. Piwowskiej: naprawa piaskownicy; montaż szczebla w barierze wejścia zestawu zabawowego; montaż nowej nogi w płótkach do

- przeskoków; montaż nowej nogi z kotwą stalową w huśtawce pojedynczej; wymiana połamanej tablicy regulaminowej.
3. na placu przy ul. Szkolnej: montaż elementów mocujących liny w pomoście linowym; montaż narożnych elementów siedzisk do piaskownicy; montaż nowych plastikowych rączek na sprężynowcu LEW; montaż nowego siedziska na sprężynowcu SKUTER; wymiana karuzeli; uzupełnienie i wymiana desek w ławkach przy piaskownicy.
 4. Na placu przy ul. Krzyszowica: montaż elementów mocujących liny w pomoście linowym; montaż końcowego boku zjeżdżalni; montaż nowej nogi piaskownicy; montaż nowej belki górnej nośnej do bramki z koszem do koszykówki; uzupełnienie deski w ławce przy piaskownicy.
 5. Na placu przy ul. Oławskiej: montaż górnej belki komina linowego; montaż nowej poręczy w pomoście linowym; usunięcie uszkodzonego kosza na śmieci.
 6. Na placu przy ul. Piastowskiej: montaż drewnianej przeplotni na bazie trójkąta; montaż kotwy stalowej na nogi drewnianej przeplotni na bazie trójkąta; montaż górnej belki nośnej do ściany wspinaczkowej; montaż szczebli do drabinki pionowej; montaż narożnych elementów siedzisk do piaskownicy; demontaż i ponowny montaż piaskownicy; montaż nowych plastikowych rączek na sprężynowcu; montaż nowej górnej belki nośnej do podwójnej huśtawki; montaż kotwy stalowej na nogę huśtawki; usunięcie uszkodzonego kosza na śmieci.
 7. na placu przy ul. Konopnickiej: montaż siedziska gumowego do zjazdu linowego; naciągnięcie liny zjazdu linowego; montaż nowych plastikowych podnóżków i uchwytów na sprężynowcu; tabilizacja z wymianą śrub korpusu na metalowej rynience sprężynowca motor; uzupełnienie brakującej deski w ławce; uzupełnienie połamanej tablicy regulaminowej.

Wszystkie naprawy i wymiany części urządzeń zabawowych wyznaczono na drugi tydzień kwietnia br. z terminem zakończenia do 12.04 br. Wartość oszacowanych napraw to kwota 11.580,45 zł.

W marcu zostało wykonane ogrodzenie przy ul. Piastowskiej, na potrzeby utworzenia placu zabaw dla Przedszkola Publicznego nr 8 przy ul. Towarowej 2. Elementy zabawowe tj. przeplotnia na bazie trójkąta oraz huśtawka podwójna, które znajdowały się na wyznaczonym terenie, a które stanowiły wyposażenie gminnego placu zabaw zostały zdemontowane i ponownie zamontowane w pobliżu pozostałych urządzeń zabawowych.

Z uwagi na konieczność przeznaczenia większej powierzchni terenu na plac zabaw w kwietniu zostanie wykonane kolejne 20 mb ogrodzenia. Na wyposażenie placu zabaw zakupiono zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią, huśtawkę podwójną oraz dwa sprężynowce. Wykorzystując istniejące betonowe elementy piaskownicy zostanie wykonane na nich odeskowanie, aby utworzyć ławeczki dla korzystających z piaskownicy dzieci. Kwota przeznaczona na wykonanie całości zadania to 27 000,00 zł. Utrzymanie czystości na terenach pięciu placów zabaw oraz koszenie trawy, przycięcia drzew i krzewów na terenie wszystkich placów wykonywane jest przez

firmę MAREX. Utrzymanie czystości na placach zabaw przy ul. Konopnickiej i Oławskiej wykonywane jest dwa razy w tygodniu przez osobę odpracowującą zaległości czynszowe. W terminie do 30 kwietnia br. zostaną wykonane nasadzenia, które zostały już zlecone firmie PUH „WIRGA” :

1. przy ul. Pierwszej Brygady: 10 drzew z gatunku kasztanowiec.
2. przy ul. Krzyszowica: 11 drzew z gatunku kasztanowiec - mające na celu oddzielenie terenu placu zabaw od jezdni,
3. przy ul. M. Konopnickiej: uzupełnienie 65 szt. krzewów z gatunku tuja w linii nasadzeń oddzielających teren placu zabaw od jezdni,
4. przy ul. Piastowskiej – dwa rzędy ligustru na długości 30 mb.

Konieczne jest wykonanie nowego ogrodzenia placu zabaw przy ul. Szkolnej - poprzednie ogrodzenie zostało zdemontowane z uwagi na zniszczone elementy drewniane, które zagrażały bezpieczeństwu korzystających z placu zabaw dzieci. Planowany jest zakup 6 sztuk koszy na śmieci i wymianę uszkodzonych koszy na placach zabaw. Do połowy kwietnia będą trwały przeglądy pozostałych terenów oraz małej architektury. Naprawy zostaną zlecone i wykonane do końca kwietnia br.

VI. MAŁA ARCHITEKTURA W PASACH DROGOWYCH

1. ŁAWKI W PASACH DROGOWYCH

Na terenie Brzegu w pasach drogowych zlokalizowane są 42 ławki. Na wschodniej części Rynku 12 sztuk, na Placu Niepodległości 28 oraz 2 na ul. Staromiejskiej. W czerwcu 2016 roku przeprowadzono konserwację deskowania ławek w Rynku i na Placu Niepodległości ze względu na ich degradację spowodowaną wpływem warunków atmosferycznych oraz dewastacjami.

2. KOSZE PRZYULICZNE

W pasach drogowych ulic miejskich zlokalizowanych jest 253 kosze na śmieci, w tym 122 stylowe żeliwne kosze w strefie „A” ochrony konserwatorskiej. Praktycznie każdego roku zachodzi potrzeba naprawy kilku koszy po ich dewastacjach. Stan stylowych koszy pozostawia wiele do życzenia, wymagają drobnych napraw oraz wymiany powłoki malarskiej. W roku ubiegłym FAMPRA Spółka z o.o., producent koszy, dokonała remontu 26 koszy. Kolejna część przewidziana jest do renowacji w roku bieżącym w ramach zabezpieczonych w budżecie środków na to zadanie.

3. WIATY PRYZYSTANKOWE

Na terenie Gminy Brzeg funkcjonuje 97 przystanków komunikacji miejskiej. Przy 36 z nich ustawione są wiaty przystankowe. Większość wiat tj. 30 sztuk zakupiono w 2007 - 2008 roku, 2 sztuki w roku 2016, 4 sztuki w roku 2017. Aktualnie planujemy zakup 2 kolejnych wiat, szczególnie wymianę na nową wiatę przystankową w Rynku. Wiaty ustawione w latach 2007-2008 wymagają odnowienia, a szczególnie pilnego pomalowania i ujednolicenia kolorów. Środki finansowe przydzielone w budżecie w

roku 2017 wystarczyły na odnowienie 5 wiat, w roku 2018 planujemy remont kolejnych 5 wiat. W roku 2016 zakupiliśmy też 8 sztuk ławek przystankowych i 8 sztuk koszy na śmieci, które zostały ulokowane przy przystankach komunikacji miejskiej, w miejscach gdzie nie ma wiat przystankowych. Nowe wiaty przystankowe zostały zaprojektowane również na planowanych do przebudowy ulicach Kamiennej i Bolesława Chrobrego.

4.SŁUPY OGŁOSZENIOWE

Na terenie naszego miasta zlokalizowanych jest 29 słupów ogłoszeniowych. Dwa z nich w Rynku, są betonowe z czapą pokrytą blachą miedzianą. Pozostałe rozlokowane na terenie całego miasta, wykonane z tworzyw sztucznych zostały ustawione w latach 2007-2008. Utrzymaniem i bieżącą konserwacją słupów zajmuje się Brzeskie Centrum Kultury.

BURMISTRZ
Jerzy Wrębiak

Z-ca Burmi
Barthomiej Kos

Główny specjalista
ds. zieleni w mieście

Joanna Starosta

nik Biura
a Boryk

Inspektor ds. zieleni

Beata Nyrcaj