

## Sprawozdanie

### z bieżącej działalności Burmistrza Brzegu w okresie od 15 grudnia 2018 roku do 25 stycznia 2019 roku

**Panie Przewodniczący!**

**Wysoka Rado!**

W okresie międzysesyjnym realizowałem zadania organu wykonawczego gminy oraz przyjmowałem mieszkańców Brzegu w sprawach indywidualnych.

Ponadto w omawianym okresie uczestczyłem w wielu uroczystościach oraz wydarzeniach kulturalnych i sportowych, o których możecie Państwo przeczytać na stronie [www.brzeg.pl](http://www.brzeg.pl).

Najistotniejsza sprawa, o której chciałbym Państwa Radnych poinformować to spotkanie w sprawie realizacji dokumentacji projektowej na przebudowę ulicy Jana Pawła II w związku z zakończonymi konsultacjami z mieszkańcami trwającymi od dnia 10 grudnia 2018r. do dnia 20 stycznia bieżącego roku. Zaproponowane przez projektanta dwie wersje przebudowy zamieszczone były na stronie Urzędu Miasta w celu umożliwienia zapoznania się z przygotowanymi propozycjami przez mieszkańców miasta. Umożliwiono również składanie uwag i opinii w przedmiotowym zakresie. Niewielkie zainteresowanie przedmiotowym tematem skutkowało jedynie 12 opiniami w zakresie przebudowy drogi, na podstawie których przekazano do dalszej realizacji wersję nr 2, która zakłada wykonanie jezdni o dwóch kierunkach ruchu wraz z wydzielonymi dwoma pasami rowerowymi. Wykonana zostanie zatoka postojowa przy PP nr 7 oraz Biblioteczce Miejskiej, a pasy zieleni po obu stronach jezdni zostaną przeprojektowane i uzupełnione nowymi nasadzeniami.

Chciałbym także Państwa Radnych poinformować, że Gmina Brzeg złożyła wniosek pn. „**Wymiana źródeł ciepła w Gminie Brzeg**” o dofinansowanie ze środków unijnych do Urzędu Marszałkowskiego w Opolu. W pilotażowym programie Urzędu Marszałkowskiego w Opolu w ramach działania 5.5 Ochrona Powietrza Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020 ma szansę wziąć udział Gmina Brzeg, która złożyła wniosek, wraz z 11 innymi opolskimi gminami, o dofinansowanie unijne przeznaczone na wsparcie mieszkańców w wymianie nieekologicznych źródeł ciepła. Po przeprowadzeniu ankietowania, na podstawie złożonych deklaracji do udziału w projekcie mieszkańcy miasta zgłosili 116 źródeł ciepła, które mogą zostać zmodernizowane przy wsparciu środków unijnych, w 229 lokalach mieszkalnych w Brzegu. Zdecydowana większość zgłoszonych do wymiany źródeł ciepła to piece węglowe, które zostaną zlikwidowane, a ponadto wysłużone piece gazowe, piece na biomasę oraz ogrzewanie elektryczne. W ramach projektu 7 budynków zostanie przyłączonych do miejskiej sieci ciepłowniczej, a pozostałe lokale mieszkalne zyskają ogrzewanie gazowe. Blisko 200 popularnych „kopciuchów”, jeżeli wniosek otrzyma dofinansowanie, wkrótce przestanie pogarszać jakość powietrza w naszym mieście. Przewidujemy, że dofinansowanie na wymianę pieców wyniesie ok. 67% (w tym 34% to środki



UE), pozostałe 33% to środki mieszkańców. Łączna wartość zadania wynosi ok. 4 mln zł. Aktualnie w miesiącu lutym będzie dokonywana uproszczona ocena energetyczna budynków zgłoszonych do projektu, co jest wymogiem koniecznym do jego realizacji.

Prosimy mieszkańców zainteresowanych wymianą źródeł ciepła do kontaktu z naszym urzędem- Biurem Urbanistyki i Ochrony Środowiska, celem ewentualnego zakwalifikowania na listę rezerwową. W przypadku niezakwalifikowania się do projektu Gmina Brzeg będzie starała się brać udział w kolejnych naborach o środki unijne na ten cel, dlatego też ważne jest zgłoszenie swojej gotowości do wymiany pieców poprzez wypełnienie stosownej ankiety.

Gmina Brzeg bierze również udział w projekcie „**Wdrożenie systemu zarządzania jakością powietrza w samorządach województwa opolskiego**”. Celem tego projektu jest powołanie w każdej gminie uczestniczącej w projekcie osoby - gminnego koordynatora ds. ochrony powietrza, która zostanie wyszkolona w zakresie doradztwa energetycznego, bezpłatnie świadczącego usługi na rzecz mieszkańców. Ponadto zostanie wykonana szczegółowa inwentaryzacja źródeł niskiej emisji, co ułatwi w przyszłości planowanie działań związanych z jej likwidacją.

Jednocześnie chciałbym dodać, że Bank Gospodarstwa Krajowego pismem z dnia 9 stycznia 2019 roku poinformował, że Gmina Brzeg, po podpisaniu umowy, otrzyma wsparcie finansowe w kwocie 1.104.851,68 zł na realizację przedsięwzięcia polegającego na remoncie i przebudowie budynku mieszkalnego położonego przy ul. Piastowskiej 32 w Brzegu, w wyniku którego powstanie 12 lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Zadania trwające to:

1. Przebudowa oświetlenia na ul. Piłsudskiego i Krótkiej,
2. Przebudowa ul. Lipowej,
3. Remont dachu budynku Ratusza w ramach „Rewaloryzacji zabytkowego budynku ratusza miejskiego w Brzegu”.

Ponadto w omawianym okresie:

1. Podpisano umowę na opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej muzeum miejskiego (budynki Jabłkowa 5 i 7),
2. Zakończono procedurę wyboru wykonawcy kolejnego etapu realizacji SIM – tablice na obiekty zabytkowe,
3. Przygotowano umowę na przeprowadzenie procedury konkursowej na koncepcję architektoniczną zagospodarowania rynku miejskiego w Brzegu wraz z zielenią i małą architekturą, przez SARP Opole,
4. Przygotowano uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku, dla wniosków złożonych w terminie do 31 października 2018r., które będziecie Państwo dzisiaj podejmować,
5. W dniu 23 stycznia 2019r. zaprezentowano projekt zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg, uchwalonych: Uchwałą Nr XVIII/142/03 Rady Miejskiej w Brzegu z dnia 19 grudnia 2003r., Uchwałą Nr LIV/372/14 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 30 maja 2014 r., Uchwałą Nr IX/55/11



Rady Miejskiej Brzegu z dnia 29 kwietnia 2011r. oraz Uchwałą Nr VII/25/11 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 4 marca 2011r., dla obszaru w granicach uchwalonego Parku Kulturowego Książęce Miasto Brzeg oraz przyległych obszarów w rejonach ul. Chocimskiej, ul. Błonie, ul. Kępy Młyńskiej i Placu Drzewnego, na posiedzeniu połączonych komisji Rady Miejskiej Brzegu,

6. Trwa realizacja projektu pn. **„Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez rozwój terenów zieleni miejskiej w Brzegu”**:

część nr 1: zadanie pn. „Zagospodarowanie nieurządzonej części dawnej fosy miejskiej pomiędzy ul. Kamienną i Piastowską wraz z dojazdami od strony ul. Piastowskiej, B. Chrobrego, Kamiennej i Powstańców Śląskich w Brzegu, jako parku miejskiego”; roboty budowlane w ramach części nr 1 projektu trwają od 2018 roku i dotychczas wykonane zostały prace związane z gospodarką drzewostanem, roboty polegające na kształtowaniu terenu oraz część robót w elektrycznych tj. związanych z oświetleniem i monitoringiem terenu fosy; obecnie wykonywane są roboty budowlane w zakresie budowy ciągów komunikacyjnych;

część nr 2: zadanie pn. „Rewaloryzacja zieleni na terenie Parku Wolności w Brzegu”; w ramach realizacji części nr 2 projektu w 2019 roku rozpoczęto prace związane z pielęgnacją drzewostanu na terenie części ogrodowej parku; prace pielęgnacyjne polegają na cięciach korygujących korony oraz usuwaniu posuszu wraz z jemiolą;

część nr 3: zadanie pn. „Rewaloryzacja zieleni na terenie Parku Centralnego, Parku im. Bolesława Chrobrego, Parku nad Odrą i skweru przy pl. Bramy Wrocławskiej w Brzegu”; rozpoczęły się prace związane z pielęgnacją drzewostanu na terenie Plant Miejskich – Parku Chrobrego;

część nr 4: zadanie pn. „Rewaloryzacja zieleni przy gminnych ciągach komunikacyjnych i pobocznych zespołach zieleni w Brzegu”; w ramach realizacji części nr 4 projektu w 2018 roku zostały wykonane prace związane z pielęgnacją drzewostanu na skwerze pomiędzy ul. Jagiełły - ul. Wojska Polskiego i w Rynku oraz na skwerze Dworcowym, wykonano również renowację trawników i nasadzenia roślin okrywowych na skwerze pomiędzy ul. Jagiełły - ul. Wojska Polskiego i w Rynku.

7. Trwa realizacja projektu pn. **„Ochrona różnorodności biologicznej na obszarach parkowych i wodnych na terenie Gminy Brzeg i Gminy Lewin Brzeski”**:

część nr 1: zadanie pn. „Wykonanie układu komunikacyjnego na terenie Parku nad Odrą oraz skweru przy Placu Bramy Wrocławskiej w Brzegu wraz z elementami małej architektury, oświetleniem i monitoringiem”; rozpoczęto roboty w zakresie oświetlenia i monitoringu na terenie Parku nad Odrą;

część nr 2: zadanie pn. „Wykonanie układu komunikacyjnego na terenie Parku Centralnego i Parku Wolności w Brzegu wraz z elementami małej architektury



i oświetleniem”; rozpoczęto roboty w zakresie budowy oświetlenia na terenie Parku Wolności,

8. Zlecono wykonanie przeglądów gminnych placów zabaw oraz siłowni plenerowych – w terminie do 6 marca 2019 roku.

Ponadto w Przedszkolu Publicznym nr 3 w okresie od 20.12.2018 do 25.01.2019 wykonane zostały takie prace jak: zagospodarowanie terenów zielonych, usługi sprzętowe, wykonanie i montaż klimatyzacji. Natomiast w Przedszkolu Publicznym nr 6 wykonane zostały takie prace jak podwyższenie komina odprowadzającego spaliny z piecyka gazowego w kuchni poprzez zainstalowanie wsadu z blachy nierdzewnej oraz likwidacja awarii instalacji wodnej, Publicznym Przedszkolu nr 7 Integracyjnym z zakresu prac remontowych w miesiącu grudniu 2018 r. przeprowadzono remont gabinetu do terapii ruchowej dzieci, w Przedszkolu Publicznym nr 10 wymalowano klatkę schodową.

Natomiast w szkołach, w omawianym okresie, wykonano następujące prace:

- w Publicznej Szkole Podstawowej nr 5 w Brzegu wykonano remont kąpaka sanitarnego w gabinecie pielęgniarki szkolnej w budynku przy ul. Robotniczej 22, remont sali lekcyjnej nr 12 w budynku przy ul. Oławskiej 2 oraz prace wykończeniowe w kuchni szkolnej. Ponadto zakupiono dwa monitory interaktywne do sal lekcyjnych i zrealizowano projekt edukacyjny dofinansowany ze środków NBP pt. „Wyjście Ekonomiczne” - realizacja zadania obejmuje przygotowanie i wyposażenie tematycznego, ekonomicznego pokoju zagadek a następnie przeprowadzenie konkursu z wiedzy ekonomicznej opartego na popularnej grze „escape room” dla uczniów szkół podstawowych w Brzegu,
- w Publicznej Szkole Podstawowej nr 8 w Brzegu zamontowano 4 kraty okienne w pomieszczeniach szkoły znajdujących się poniżej poziomu zero.

Ponadto informuję Państwa Radnych, że :

- I. W okresie od 15 grudnia 2018r. do 24 stycznia 2019r. wydałem 106 zarządzeń.
- II. W omawianym okresie sprzedano na rzecz najemców łącznie 10 lokali mieszkalnych (8 na raty i 2 za gotówkę) o łącznej powierzchni 560,86 m<sup>2</sup>, za które do kasy miasta wpłynęła kwota w wysokości 29.691,20 zł.
- III. W okresie od 15 grudnia 2018 roku do 24 stycznia 2019 roku zostały rozstrzygnięte następujące postępowania w trybie przetargu nieograniczonego:
  - 1), „Wykonywanie prac związanych z utrzymaniem, konserwacją i porządkowaniem terenów zieleni miejskiej w Brzegu w 2019 roku (3 części)”

Część I: „Wykonywanie prac związanych z utrzymaniem, konserwacją i porządkowaniem terenu Parku Wolności w Brzegu w 2019 roku”:

Zakład Higieny Komunalnej, Sp. z o.o., 49-300 Brzeg, ul. Saperska 1 z ceną łączną: netto: 124.992,00 zł, brutto: 134.991,36 zł,



Część II: „Wykonywanie prac związanych z utrzymaniem, konserwacją i porządkowaniem terenów zieleni miejskiej w Brzegu – Rejon I w 2019 roku”:

Zakład Higieny Komunalnej, Sp. z o.o., 49-300 Brzeg, ul. Saperska 1 z ceną łączną: netto: 231.481,44 zł, brutto: 249.999,96 zł,

Część III: „Wykonywanie prac związanych z utrzymaniem, konserwacją i porządkowaniem terenów zieleni miejskiej w Brzegu – Rejon II w 2019 roku”:

Zakład Higieny Komunalnej, Sp. z o.o., 49-300 Brzeg, ul. Saperska 1 z ceną łączną: netto: 231.481,44 zł, brutto: 249.999,96 zł.

2) „Bieżące utrzymanie dróg, chodników oraz oznakowania pionowego na terenie Gminy Brzeg w 2019 r.”:

Brukarstwo Odwadnianie Terenu i Roboty Bitumiczne „JARZĄBEK” Spółka Jawna, 49-305 Brzeg, ul. Korfantego 33, z ceną łączną: netto: 242.769,00 zł, brutto: 298.605,87 zł.

3) „Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych masą mineralno-asfaltową oraz grysami na sucho na terenie Gminy Brzeg w 2019 roku”:

Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowych Sp. z o.o. ul. Oławska 26A ,49-300 Brzeg, z ceną łączną: netto: 324.620,00 zł, brutto: 399.282,60 zł.

IV. W okresie międzysesyjnym wydano:

- 507 decyzji w sprawach prowadzonych przez Biuro Spraw Społecznych i Zdrowia,
- 23 decyzje w sprawach prowadzonych przez Biuro Budownictwa i Inwestycji,
- 3 decyzje w sprawach prowadzonych przez Urząd Stanu Cywilnego,
- 13 decyzji w sprawach prowadzonych przez Biuro Urbanistyki i Ochrony Środowiska,
- 12340 decyzji w sprawach prowadzonych przez Biuro Podatków i Opłat,
- 4 decyzje w sprawach prowadzonych przez Biuro Gospodarki Nieruchomościami i Lokalami.

V. W okresie międzysesyjnym wydano zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych dla:

1/Lotos Paliwa Sp. z o.o., ul. Elbląska nr 135, 80-718 GDAŃSK

Placówka detaliczna:

Sklep przy stacji paliw nr 365, ul. Starobrzaska nr 40, 49-300 BRZEG

dot. wydania zezwoleń na detaliczną sprzedaż napojów alkoholowych w przedziale :

- do 4,5 % zawartości alkoholu oraz piwa,
- powyżej 4,5 % do 18 % alkoholu (z wyjątkiem piwa),
- powyżej 18 % alkoholu,

2/ Robert Hodowany, Firma Handlowo Usługowa , ul. Narutowicza nr 3/2, Lewin Brzeski

Placówka detaliczna:

Sklep spożywczo-monopolowy ul. Chocimska nr 4 G, 49-300 BRZEG

dot. wydania zezwoleń na detaliczną sprzedaż napojów alkoholowych w przedziale :

- do 4,5 % zawartości alkoholu oraz piwa,
- powyżej 4,5 % do 18 % alkoholu (z wyjątkiem piwa),
- powyżej 18 % alkoholu,

3/Iwona Krzywy MIRIAM , ul. Lwowska 24 Lok. 6, 49-300 BRZEG

Placówka detaliczna:

Sklep spożywczy „ANIA” ul. Kardynała Wyszyńskiego nr 25, 49-305 BRZEG

dot. wydania zezwoleń na detaliczną sprzedaż napojów alkoholowych w przedziale :

- do 4,5 % zawartości alkoholu oraz piwa,
- powyżej 4,5 % do 18 % alkoholu (z wyjątkiem piwa),
- powyżej 18 % alkoholu,

4/Jeronimo Martins Polska S.A ul. Żniwna nr 5 , 62-025 Kostrzyn

Placówka detaliczna:

Sklep BIEDRONKA ul. Chocimska nr 7, 49-300 BRZEG

dot. wydania zezwoleń na detaliczną sprzedaż napojów alkoholowych w przedziale :

- do 4,5 % zawartości alkoholu oraz piwa,
- powyżej 4,5 % do 18 % alkoholu (z wyjątkiem piwa),
- powyżej 18 % alkoholu,

5/DELIKATESY S.C, Daniela Czeredrecka, Piotr Czeredrecki, Katarzyna Szymula

Placówka detaliczna:

Sklep DELIKATESY ul. Robotnicza nr 6, 49-300 BRZEG

dot. wydania zezwoleń na detaliczną sprzedaż napojów alkoholowych w przedziale :

- do 4,5 % zawartości alkoholu oraz piwa,
- powyżej 4,5 % do 18 % alkoholu (z wyjątkiem piwa),
- powyżej 18 % alkoholu.

Dziękuję za uwagę.

**BURMISTRZ**  
**Jerzy Wrębiak**

