

OBIEKTY SPORTOWE I REKREACYJNE ZARZĄDZANE PRZEZ MOSIR BRZEG

Historia i forma działania

1979 r. powołanie ośrodka – zarządzanie ośrodkiem letnim przy ul.Korfantego

1996 r. nowy statut i początek funkcjonowania jako zakład budżetowy gminy Miasto Brzeg

1997 r. przyjęcie w administrowanie obiektu stadionu miejskiego przy ul.Sportowej oraz obiektu krytej pływalni przy ul.Wrocławskiej.

2001 r. przyjęcie w administrowanie obiektu hali sportowej przy ul. Oławskiej

2006 r. zmiana formy organizacyjnej – funkcjonowanie jako jednostka budżetowa gminy Brzeg

Zgodnie ze Statutem MOSiR celem działania Ośrodka jest upowszechnianie kultury fizycznej wśród mieszkańców miasta oraz administrowanie i utrzymywanie obiektów oraz urządzeń sportowo – rekreacyjnych powierzonych przez Burmistrza Miasta.

Obiekty zarządzane przez MOSiR

MOSiR zarządza 5 obiektami (ośrodek letni, stadion, pływalnię krytą i halę sportową oraz opiekuje się przystanią na rzece Odrze).

Powierzchnia terenów otwartych zarządzanych przez MOSiR wynosi blisko 17 ha (Są to w większości tereny zielone), a powierzchnia obiektów kubaturowych to ok. 5 000 m².

Stan techniczny administrowanych obiektów jest zróżnicowany.

Pływalnia kryta - wybudowana w roku 1997 – obejmuje budynek pływalni (popularnie zwanej Aquaparkiem) wraz z pomieszczeniami zaplecza socjalnego i technicznego o łącznej powierzchni użytkowej 2 850m², w tym 265m² lustro wody. Program funkcjonalny ośrodka obejmuje w chwili obecnej nieckę rekreacyjną z hydromasażami (200 m², gł. 1,0 -1,35 m), nieckę do nauki pływania dla dzieci (48 m², gł. 0,6 -0,8 m), whirlpool, zjeżdżalnię wodną o długości ślizgu 60m, brodzik (16 m², gł. 0,3 m). Co roku pływalnia przyjmuje około 100 000 osób.

Obiekt po ponad 20 latach funkcjonowania wymaga nakładów dotyczących zarówno remontu urządzeń technicznych jak i poprawy estetyki oraz atrakcyjności. Modernizowana jest instalacja uzdatniania wody – zakończenie tego procesu przewidywane jest w 2020 roku. Bardzo pilnej interwencji wymaga instalacja wentylacji. Wymieniona zostanie centrala wentylacyjna typu GEA, pracująca nieprzerwanie od 1997 roku, zmodernizowana zostanie centrala typu MENERGA pracująca od roku 1999. Obie centrale zostaną połączone w jeden system zarządzania, co zoptymalizuje pracę całego systemu. Systematycznie prowadzone są budowlane prace remontowe mające na celu utrzymanie w dobrym stanie budynku i pomieszczeń pływalni. Na terenie pływalni rozgrywane są dziecięce zawody pływackie w ramach programu SONiA, imprezy w ramach „Sportowych wakacji”. Realizowany jest program nauki pływania prowadzony przez brzeskie szkoły oraz prywatne szkoły pływania. Ponadto programy sportowo-rekreacyjne realizowane przez szkoły z terenu powiatu brzeskiego, oławskiego, strzebińskiego. Z pływalni korzystają posiadacze



kart Dużej Rodziny, Karty Seniora, FitProfit, Benefit i OK System oraz pracownicy AUTOLIVE i Electrolux w ramach programów socjalnych. Przygotowana jest koncepcja rozbudowy pływalni o nieckę sportową i zaplecze tzw. wellness i SPA.

Hala sportowa jest dwukondygnacyjnym obiektem bez podpiwniczenia, oddanym do użytku w 1975 roku. Powierzchnia zabudowy wynosi 1 875 m², kubatura 20 383 m³. W skład obiektu wchodzi pomieszczenia zaplecza administracyjno – sanitarno – socjalnego (4 szatnie z natryskami, pomieszczenia trenerów, sędziów, pielęgniarki, toalety, przebieralnie), 3 sale treningowe („duża hala” z boiskiem do piłki ręcznej o powierzchni ponad 940 m², „mała hala” o powierzchni 380 m², sala do ćwiczeń korekcyjnych), trybuny z miejscami siedzącymi dla 299 widzów, pomieszczenia zaplecza technicznego. Obiekt wykorzystywany jest dla potrzeb brzeskich szkół (głównie PSP5), realizacji zadań statutowych MOSiR (imprezy sportowo-rekreacyjne) oraz rozgrywania zawodów ligowych klubów sportowych funkcjonujących na terenie miasta (koszykówki kobiet, piłki ręcznej mężczyzn, futsala, boks, lekkiej atletyki, tenisa stołowego). Każdego roku z usług hali korzysta w różnych formach około 65 000 osób.



Budynek od kilku lat jest poddawany zabiegom remontowym pozwalającym na utrzymanie przyzwoitego standardu. W 2013 roku wykonano remont dachu (łączy koszt wyniósł 317 000 zł. z czego 65% pokryła dotacja MSiT), w 2014 dokonano remontu podłogi sportowej (łączy koszt wyniósł ok. 262 000 zł., z czego 50% pokryła dotacja MSiT). W 2015 wykonano remont pomieszczeń szatni, wymiany oświetlenia i sufitu podwieszanego oraz malowania ścian hali głównej obiektu (łączy koszt wyniósł 616.959,97 zł, z czego 50%, czyli 308.480,00 pokryła dotacja z MSiT). W 2016 roku wykonano kolejne prace: wymiana tablic treningowych do koszykówki, wymiana istniejących w małej sali naświetlaczy i instalacji elektrycznej na nowe, likwidacja tarasowego zejścia po stronie wschodniej i zastąpienie go skarpą trawiastą, remont schodów terenowych, czyszczenie i naprawa uszkodzeń elewacji zewnętrznych, wykonanie nowych wypraw i wymalowanie, dostawa i instalacja platformy dla osób niepełnosprawnych (całkowita wartość zadania to 401.208,08 zł. w tym 144.000,00 zł. pokryła dotacja z MSiT). Systematycznie prowadzone są budowlane prace remontowe mające na celu utrzymanie w dobrym stanie budynku i pomieszczeń hali sportowej



Stadion – gruntownie przebudowany w 2010 roku, co pozwoliło odzyskać obiektowi dawny blask i wykorzystywać w pełni wszystkie jego atuty i możliwości. Obiekt stadionu miejskiego, który powstał

w latach 20 ubiegłego wieku, to teren o powierzchni 7,5 ha położony przy ul. Sportowej i ul. Kusocińskiego, w pobliżu kompleksu parkowo-leśnego Parku Wolności.

Od momentu ukończenia remontu obiekt wzbogacił się o dodatkowe atrakcje:

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom społecznym, zakupiono i zainstalowano na stadionie miejskim urządzenia siłowni plenerowej. W jej skład wchodzi 7 urządzeń umożliwiających ćwiczenie podstawowych grup mięśni. Lokalizacja siłowni w pobliżu bieżni sprzyja łączeniu różnych aktywności fizycznych. Na stadionie wykonano również boisko do gier plażowych. Wymiary boiska umożliwiają rozgrywanie zawodów w plażową piłkę nożną, piłkę ręczną oraz siatkówkę plażową. Położony w pobliżu piłkarskiego boiska treningowego plac do gier plażowych stanowi znakomite uzupełnienie oferty stadionu dla wszystkich miłośników gier zespołowych. W uzupełnieniu już istniejących elementów wyposażenia stadionu zakupiono trybuny przenośne o pojemności 80 miejsc. Pozwalają one na bezpieczne i wygodne kibicowanie podczas zawodów rozgrywanych na bocznych płytach piłkarskich (naturalnej i sztucznej) oraz na boisku do sportów plażowych. Ostatnią z dodatkowych atrakcji jest plac do ćwiczeń street workout'u. Ta nowa forma aktywności fizycznej cieszy się coraz większą popularnością wśród Brzeżan.

Obiekt stadionu wykorzystywany jest na potrzeby lokalnych stowarzyszeń sportowych (piłka nożna, koszykówka, piłka ręczna, lekkoatletyka), organizacji imprez o charakterze regionalnym, ogólnopolskim i międzynarodowym (piłka nożna), szkół brzeskich (lekkoatletyka, piłka nożna, zajęcia ogólnorozwojowe), mieszkańców miasta korzystających z obiektu indywidualnie lub w nieformalnych grupach. Najciekawsze z imprez sportowych gromadzą duże grono kibiców. Najczęściej wykorzystywane są boiska piłkarskie (głównie płyta ze sztuczną nawierzchnią) wraz z pomieszczeniami zaplecza, bieżni i urządzenia lekkoatletyczne. W coraz większym stopniu wykorzystane są siłownia i sala konferencyjna. Stadion jest miejscem odbywania koncertów i festynów.

Od 2011 roku do końca 2018 roku funkcjonowania stadion gościł ponad 700.000 osób.

Intensywne użytkowanie obiektu nie pozostaje bez wpływu na jego stan techniczny. W najbliższym czasie niezbędne będą działania związane z wymianą wykładziny ze sztuczną trawą na boisku treningowym oraz remontem bieżni. Rozważane są opcje poszerzenia bieżni na łukach. Ważnym elementem podnoszącym standard obiektu byłaby instalacja oświetlenia głównej płyty stadionu i rozbudowa zaplecza o funkcje odnowy biologicznej.



Ośrodek letni – Na terenie o powierzchni 10,45 ha znajduje się naturalny zbiornik wodny o powierzchni 6,76 ha oraz tereny rekreacyjne (plaża piaszczysta i tereny zielone) z zabudowaniami (barakowe budynki zaplecza i budynek administracyjny z wydzieloną funkcją gastronomiczną i

noclegową). W akwenu była niecka basenowa wydzielona murem oporowym oraz brodzik dla dzieci w stanie technicznym uniemożliwiającym ich eksploatację.

Od 2015 roku obiekt sukcesywnie, etapami poddawany jest działaniom rewitalizacyjnym.

W 2015 roku podjęte zostały działania zmierzające do przywrócenia równowagi biologicznej w zbiorniku przy wykorzystaniu ekologicznych urządzenia EOS 2000. Badania wody przeprowadzone po zakończeniu zaplanowanych procesów potwierdziły osiągnięcie zamierzonych celów.

W latach 2018/2019, w ramach działania 5.1. RPOWO „Ochrona różnorodności biologicznej” zrealizowano zadanie „Rewaloryzacja zbiornika wodnego przy ul. Korfantego w Brzegu”. W ramach tego zadania wykonano m.in.: renaturalizację linii brzegowej w części zachodniej i północnej zbiornika w tym: - rozbiórki elementów betonowych i żelbetowych zbiornika (m.in. mury oporowe, wieża do skoków do wody, pale drewniane – pozostałości po pomoście), - wykonano nowe skarpy z materiałów sypkich, naturalnych (piasek, pospółka), remont urządzeń melioracyjnych, usunięto nieczystości ze studni w rowie odprowadzającym wodę do Rzeki Kościelna, wybudowano pomosty rekreacyjne i widokowe, utwardzono ścieżkę spacerową wokół zbiornika.

W 2018 roku rozpoczęto prace kolejnego etapu rewitalizacji obiektu. W ramach tych działań wykonano koncepcję wybudowania kompleksu niecek basenowych wraz zapleczem szatniowo-sanitarnym oraz remontu budynku dawnej restauracji tzw. „WODNIKA”. W kwietniu 2019 roku po przeprowadzeniu procedury przetargu nieograniczonego zlecono wykonanie dokumentacji projektowej (projekt budowlany wraz z projektami wykonawczymi) na zadanie „Budowa kompleksu basenowego przy ul. Korfantego 24a”. Koszt wykonania dokumentacji to kwota 138.990,00 złotych. Zadanie jest w trakcie realizacji.



W związku z planem rozwoju bazy turystycznej i sportowo-rekreacyjnej na terenie miasta powstała **przystań turystyczna** na rzece Odrze „Marina Brzeg”. We wrześniu 2011 r. rozpoczęła się realizacja inwestycji, która zakończyła się we wrześniu 2012 roku. W skład „Mariny Brzeg” wchodzi przystań turystyczna do obsługi małych jednostek pływających (kajaki żaglówki i łodzie motorowe do 8 m długości) i przystań pasażerska do obsługi większych jednostek. Przystań turystyczna to pomosty pływające zakotwiczone w polu ostrogowym rzeki Odry oraz slip, stanowisko dla dźwigu oraz plac manewrowy. Na terenie przystani znajduje się również hangar. Przystań pasażerska to -



niskie nabrzeże pionowe długości 30m wraz z trzema dalbami, szerokimi żelbetowymi schodami z podjazdem dla niepełnosprawnych stanowiącymi peron pasażerski oraz plac manewrowy dla pojazdów obsługujących zacumowane jednostki. Marina jest miejscem początku lub zakończenia imprez kajakarskich i motorowodniackich oraz atrakcyjnym miejscem postojowym na szlaku Górnej Odry. Wraz z przyległym terenem stanowi doskonałe zaplecze dla plenerowych imprez masowych.

Koszt budowy przystani i jej wyposażenia wyniósł 3.631.533,42 zł. Inwestycja ta uzyskała dofinansowanie w ramach RPO WO, w kwocie 2.004.998,40 zł

Organizacja działalności rekreacyjno – sportowej

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w ramach działań statutowych, podejmuje szereg działań mających na celu zaspokojenie potrzeb sportowo – rekreacyjnych mieszkańców Brzegu.

Co roku MOSiR na swoich obiektach oraz w innych miejscach miasta organizuje lub wspiera organizację ponad 100 imprez o różnym charakterze i znaczeniu. Najważniejsze z nich to realizacja Wieloletniego Programu Szkolenia Sportowego Dzieci i Młodzieży oraz uzupełniającego go systemu zawodów sportowych „SONiA”. Ponadto MOSiR organizuje lub współorganizuje turnieje sportowo-rekreacyjne o Puchar Burmistrza w halowej piłce nożnej, koszykówce, tenisie stołowym, siatkówce, siatkówce plażowej, turniej koszykówki ulicznej „TEAM SPORT STREETBALL”, „Wakacje ze sportem na Orliku”, „Piknik na Florydzie”, zawody ligowe brzeskich klubów sportowych, zawody Szkolnego

Związku Sportowego, czwartki lekkoatletyczne, zawody piłkarskie wraz z OZPN (turniej Michałowicza, Z podwórka na stadion – puchar Tymbarku, turniej K.Deyny, turniej K.Górskiego, mecze młodzieżowej reprezentacji Polski). Od 2014 roku MOSiR współorganizuje wraz Miejską Biblioteką Publiczną „Książęce Manewry” grę miejską rozgrywaną na terenie całego miasta podczas Dni Księstwa Brzeskiego.

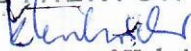
Link do strony prezentującej zdjęcia z imprez organizowanych przez MOSiR:

<http://mosir.brzeg.pl/galerie-zdjec/>

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
49-304 BRZEG, ul.Sportowa 1
tel.(77) 404 61 06, fax (77) 404 61 09
NIP 747-13-78-210 Regon 000828880

-2-

DYREKTOR


mgr Krzysztof Kulwicki

Z up. Burmistrza


Z ca Burmistrza
Tomasz Witkowski