

Projekt

z dnia 31 maja 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BRZEGU**

z dnia 2019 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr V/56/19 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 31 stycznia 2019r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Chrobrego 20 w Brzegu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506), w związku z art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018r. poz. 2067, Dz.U. z 2019r. poz. 730) oraz § 6 ust. 3 i 4 Uchwały Nr XXXIV/432/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 22 września 2017r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, **Rada Miejska Brzegu uchwala, co następuje:**

§ 1. W Uchwale Nr V/56/19 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 31 stycznia 2019r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Chrobrego 20 w Brzegu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. 1. Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej Chrobrego 20 w Brzegu dotację w kwocie 50 042,00 zł, stanowiącej 20,63 % nakładów koniecznych określonych w złożonym wniosku, na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku: budynek przy ul. Bolesława Chrobrego 20.

2. Dotacje, o której mowa w ust. 1 przyznaje się na wykonanie remontu elewacji frontowej i elewacji szczytowej budynku.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BRAK ZASTYŻEŃ
FORMALNO-PRAWNYCH
Natalia Pawłowska
radca prawny

SKARBNIK BRZEGU
Katarzyna Szczepaniak

BURMISTRZ
Jerzy Wrębiak

KIEROWNIK
BIURA URBANISTYKI
I OCHRONY ŚRODOWISKA
Z-ca Burmistrza
Bartłomiej Kostrzewa
Joanna Dubas

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Brzegu

z dnia 2019 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr V/56/19 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 31 stycznia 2019r. w sprawie udzielenia Wspólnocie Mieszkaniowej Chrobrego 20 w Brzegu, dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.

Wniosek o dotację złożyła z zachowaniem terminu wskazanego w Uchwale Nr XXXIV/432/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 22 września 2017r., Wspólnota Mieszkaniowa Chrobrego 20 w Brzegu, w dniu 30 października 2018r.

Budynek przy ul. Chrobrego 20 (dom mieszkalno-usługowy) zbudowany ok. 1880 roku, w zabudowie zwartej, narożny, z wystrojem architektonicznym w stylu eklektycznym z elementami neoklasycystycznymi, stanowiący cenny pod względem zabytkowym element dziewiętnastowiecznej zabudowy ulicy.

Ze względu na zły stan techniczny elewacji, podjęcie jak najszybciej prac konserwatorskich i restauratorskich jest bardzo pożądane.

Budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków – pozycja nr 54.

Wniosek spełniał wymogi określone w Uchwale Nr XXXIV/432/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 22 września 2017r. Na sesji w dniu 31 stycznia 2019r., Rada Miejska Brzegu przyznała Uchwałą Nr V/56/2019 Wspólnocie Mieszkaniowej Chrobrego 20 dotację w kwocie 50 022,48 zł, stanowiącej 11,44 % nakładów koniecznych określonych w złożonym wniosku, na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku: budynek przy ul. Bolesława Chrobrego 20.

W dniu 12 marca 2019r., po przekazaniu wcześniejszych informacji o możliwości wystąpienia konieczności zmiany zakresu zadania, Dotowany złożył informację o zmniejszeniu zakresu prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych – do remontu elewacji frontowej i szczytowej budynku, załączając kosztorys inwestorski na zmniejszony zakres inwestycji oraz wnioskując o zmianę uchwały w zakresie procentowego udziału dotacji z budżetu Gminy Brzeg w nakładach koniecznych na realizację zadania w zmniejszonym zakresie, bez zmiany kwoty dotacji. Konieczność zmniejszenia zakresu prac i robót wynika ze zbyt dużego obciążenia kredytowego członków Wspólnoty, przy przyznanej uchwałą z dnia 31 stycznia 2019r., kwocie dotacji. Niewielka zmiana kwoty dotacji wynika z przeliczenia na procentowy udział dotacji w kosztach całego zadania i nie powoduje przekroczenia środków finansowych w budżecie miasta na rok 2019, przeznaczonych na dotacje.

Dotacja przyznana została uchwałą Rady Miejskiej Brzegu, więc zmiana kwoty dotacji nastąpić musi w drodze zmiany tej uchwały.

BURMISTRZ
Jerzy Wtębiak

KIEROWNIK
BIURA URBANISTYKI
I OCHRONY ŚRODOWISKA
Joanna Dubas
Z-ca Burmistrza
Bartłomiej Kostrzewa