

Brzeg dnia 14 października 2019 r.

Informacja o realizacji Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Brzeg.

Od 1 stycznia 2019r. do chwili obecnej obowiązuje na terenie Brzegu Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Brzegu przyjęty Uchwałą Nr XXXIV/435/17 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 22 września 2017r. Zgodnie z zapisami ustawy w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Brzegu stanowiącym prawo miejscowe, określone są szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Brzegu oraz zasady gospodarowania odpadami komunalnymi, w tym sposób prowadzenia segregacji odpadów, zgodnie z art. 4 ust 2 ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach.

Realizacja poszczególnych zapisów Regulaminu w okresie od 1 stycznia 2018r.

Zapisy Regulaminu odnoszące się do utrzymania czystości i porządku oraz do systemu gospodarowania odpadami komunalnymi znajdują się w rozdziale 2,3 i 4.

System selektywnej zbiórki odpadów komunalnych miasta Brzeg, u źródła, tj. bezpośrednio z gospodarstw domowych, który obejmuje jedynie nieruchomości zamieszkałe i polega na zbieraniu następujących frakcji odpadów komunalnych:

- papieru i tektury,
- metali i tworzyw sztucznych
- odpadów biodegradowalnych (kuchennych i zielonych)
- szkła
- pozostałych odpadów zmieszanych i niesesregrowanych.

Odbiór poszczególnych frakcji odpadów z zabudowy mieszkaniowej odbywa się zgodnie z obowiązującym harmonogramem odbioru, w którym przyjęte częstotliwości są zgodne z zapisami Regulaminu.

Oprócz odbioru odpadów zbieranych w pojemnikach i workach, zapewniony jest również odbiór odpadów wielkogabarytowych i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, na zasadzie tzw. „wystawek”

Zbiórka odpadów wielkogabarytowych prowadzona jest przez podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, w terminach wynikających z przyjętego harmonogramu. W roku 2019 w wyniku rozstrzygnięcia przetargu, zgodnie z ofertą ZHK przyjęto 4 zbiórki w ciągu roku (raz na kwartał); do chwili obecnej przeprowadzono 3 zbiórki.

Zbiórkę zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, w roku bieżącym wyznaczono 2 razy w roku. Do chwili obecnej obie zbiórki zostały przeprowadzone.

Na terenie Gminy Brzeg, zgodnie z zapisami Regulaminu prowadzona jest zbiórka odpadów w systemie pojemnikowym (w zabudowie wielorodzinnej) oraz w systemie mieszanym - workowym i pojemnikowym (w zabudowie jednorodzinnej). Odbiór odpadów był i nadal jest dokonywany przez podmiot uprawniony, wyłoniony w drodze przetargu. W roku bieżącym odbiór i transport odpadów jest świadczony przez ZHK Sp. z o.o. z Brzegu.

Zgodnie z przepisami prawa miejscowego Gmina zapewnia właścicielom nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy pojemniki i worki do zbierania odpadów. W zabudowie wielorodzinnej:

- pojemnik niebieski na papier (worek niebieski dla zabudowy jednorodzinnej)
- pojemnik żółty na metale i tworzywa sztuczne (worek żółty w zabudowie jednorodzinnej),
- pojemnik zielony na szkło (worek zielony w zabudowie jednorodzinnej),
- pojemnik brązowy na bioodpady (zarówno w zabudowie wielorodzinnej jak i jednorodzinnej),
- pojemnik czarny/szary na odpady pozostałe zmieszane i niesegregowane (zarówno w zabudowie wielorodzinnej jak i jednorodzinnej).

W ramach zawartej przez Gminę umowy na odbiór odpadów z firmą ZHK, zapewniona jest dezynfekcja i mycie pojemników, a także bieżąca ich naprawa lub wymiana.

ZHK na bieżąco dokonuje wymiany pojemników, w celu dostosowania ich kolorystyki do obowiązujących przepisów. Poza tym na pojemnikach umieszczane są opisy, jakie odpady należy wrzucać w ramach danej frakcji.

Zgodnie z zapisami Regulaminu zbiórka poszczególnych frakcji odpadów wydzielonych ze strumienia odpadów komunalnych prowadzona jest w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, działającym na terenie bazy ZHK Sp. z o.o. przy ul. Saperskiej 1 w Brzegu.

Dodatkowo:

- baterie zbierane są w specjalnych pojemnikach do zbiórki baterii, które są rozstawione w przedszkolach, szkołach podstawowych oraz w Urzędzie Miasta,
- zużyte akumulatory przekazywane są w punktach zakupu nowych akumulatorów.
- zgodnie z ustawą o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym kupujący sprzęt dla gospodarstwa domowego oddaje zużyty sprzęt tego samego rodzaju do sklepu, sztuka za sztukę, a sprzedający ma obowiązek go nieodpłatnie przyjąć.

W ramach systemu gospodarowania odpadami Gmina zapewnia zbiórkę przeterminowanych i niewykorzystanych leków od mieszkańców. W 13 brzeskich aptekach umieszczone są specjalne pojemniki na ten rodzaj odpadu.

Zebrane leki przekazywane są specjalistycznej firmie Spalmed z Książa Wielkiego, posiadającą stosowne zezwolenia na świadczenie przedmiotowych usług. Mieszkańcy chętnie korzystają z przedmiotowych pojemników, o czym świadczy stan ich napełnienia i konieczność opróżniania przynajmniej raz na miesiąc.

Analizując i oceniając realizację zapisów regulaminu w zakresie gospodarki odpadami stwierdzić można, iż obowiązujący w tym okresie system selektywnej zbiórki, jest zgodny z obowiązującymi przepisami prawa i jest realizowany przez wszystkie podmioty uczestniczące w systemie gospodarowania odpadami, tj. Gminę, podmioty uprawnione świadczące usługi w zakresie odbierania odpadów oraz właściciele nieruchomości (w tym m.in. mieszkańców).

Szczegółowy opis obowiązującego systemu gospodarki odpadami na terenie miasta został przedstawiony w kolejnej Informacji.

Zgodnie z zapisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, a także obowiązującego Regulaminu, właściciele nieruchomości, za których uznaje się wg ww. przepisów prawa również użytkowników wieczystych, współwłaściciele oraz podmioty posiadające nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu, mają obowiązek utrzymania czystości i porządku poprzez:

- wyposażenie nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywania tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym – w Brzegu obowiązek ten dotyczy właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, które nie są objęte funkcjonującym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi
 - zbieranie i pozbywanie się powstałych na terenie nieruchomości odpadów w sposób określony w Regulaminie,
 - uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości (bezpośrednio przy granicy nieruchomości z wyłączeniem parkingów, na których dopuszczony jest płatny postój i parkowanie pojazdów).
- Właściciele nieruchomości, w tym, m.in.
- zarządcy nieruchomości (np. ZNM, MZMK, SM Zgoda, SM Piast, BTBS, SCG Sp. z o.o., Geoland, Zespół Zarządców Nieruchomości WAM i inne),
 - Gmina (która jest właścicielem parków, skwerów, placów zabaw, ulic miejskich),
 - administratorzy dróg,
- realizują nałożone na nich obowiązki, głównie poprzez korzystanie z usług firm działających w zakresie utrzymania czystości i porządku.

Na podstawie zawartych umów wykonywane są prace porządkowe, prace związane z utrzymaniem terenów zieleni oraz usługi związane z odbieraniem odpadów komunalnych powstałych na terenie nieruchomości. Nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy, w ramach systemu odpadowego mają zapewniony odbiór odpadów przez Gminę, natomiast nieruchomości niezamieszkałe (sklepy, firmy, zakłady i inne działalności) muszą podpisać umowę bezpośrednio z podmiotem

uprawnionym do odbioru odpadów komunalnych i zapewnić urządzenia (pojemniki lub worki) do zbierania odpadów .

Oprócz bieżących prac porządkowych, w ramach działań mających na celu utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości, głównie wielorodzinnych, właściciele nieruchomości (w imieniu których występują zarządy wspólnot i zarządcy) stawiają wiaty śmietnikowe, dzięki którym poprawia się estetyka terenów miasta. W przypadku terenów prywatnych wiaty budowane są ze środków własnych właścicieli nieruchomości. Natomiast w przypadku terenów będących własnością Gminy, wiaty były (i są nadal) budowane ze środków gminnych, w ramach programu budowy wiat rozpoczętego w 2016r. W ramach tego programu łącznie w roku 2016, 2017 i 2018 wybudowano 45 wiat. W roku 2019 planowane jest wybudowanie kolejnych 10 wiat.

Oślanianie pojemników na odpady wiatami ma bardzo pozytywny wpływ na poprawę wyglądu brzeskich podwórek.

Niestety, nadal głównym problemem w zakresie porządku i czystości jest swobodne i niezorganizowane wystawianie przez mieszkańców odpadów wielkogabarytowych, remontowo-budowlanych i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego pod pojemnikami na odpady lub wiatami śmietnikowymi. Część mieszkańców nadal nie dostosowuje się do wyznaczonych terminów zbiórki oraz nie korzysta w tym zakresie z możliwości oddania tych odpadów bezpłatnie do PSZOK-a.

Regulamin jak i sama ustawa o utrzymaniu czystości w gminach zobowiązuje właścicieli nieruchomości do gospodarowania odpadami ciekłymi, w przypadku braku podłączenia do sieci kanalizacyjnej. Na terenie Brzegu znajduje się w eksploatacji 10 zbiorników bezodpływowych. Zbiorniki te zlokalizowane są w nieruchomościach na terenach nieskanalizowanych, a podłączenie ich do systemu kanalizacji jest nieuzasadnione technicznie lub ekonomicznie. Z informacji posiadanych przez tut. organ wynika, że właściciele nieruchomości korzystający z takich zbiorników posiadają podpisane umowy z podmiotem posiadającym decyzję Burmistrza Miasta na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych do stacji zlewnej. W roku bieżącym do tut. Urzędu nie wpłynęły żadne interwencje związane z brakiem realizacji przedmiotowego obowiązku, tj. zapewnienia przez właściciela nieruchomości opróżniania zbiornika bezodpływowego w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.

Na podstawie informacji posiadanych przez tut. urząd wnioskuję się, że właściciele nieruchomości realizowali swoje obowiązki wynikające z zapisów ustawowych oraz regulaminowych. Interwencje zgłaszane do tut. Urzędu w wyżej wskazanym zakresie były załatwiane na bieżąco (m.in. przez Straż Miejską) w zakresie np. braku posiadanej umowy na odbieranie odpadów komunalnych przez

właściciela nieruchomości niezamieszkałej (np. sklep) lub braku stosownych pojemników na odpady.

Kolejnym z obowiązków, wynikających z zapisów Regulaminu jest utrzymanie ulic. Na terenie miasta działa trzech zarządców dróg, tj:

- 1) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Rejon w Brzegu (jako zarządca drogi krajowej 39 - ul. Włociańska, Chocimska, A. Krajowej, 3-go Maja, B. Chrobrego, Wł. Jagiełły, Krakusa),
- 2) Zarząd Dróg Powiatowych w Brzegu (jako zarządca ulic: Ks. Makarskiego, 1-go Maja, Piastowskiej, B. Chrobrego, Wł. Łokietka, Saperskiej, Wrocławskiej, Oławskiej, K. Wyszyńskiego, Małujowickiej),
- 3) Gmina Brzeg –zarządca 173 ulic na terenie miasta.

Podmioty te realizowały ww. obowiązki związane z utrzymaniem czystości i porządku oraz prowadzeniem gospodarki odpadami wytwarzanymi na terenie nieruchomości, poprzez korzystanie z usług podmiotów, posiadających stosowne zezwolenia.

W ramach utrzymania dróg ich zarządcy zobowiązani są do wykonywania prac w technologii letniej (oczyszczanie), zimowej (oczyszczanie i zwalczanie śliskości), utrzymania zieleni przyulicznej, zbierania zwłok padłych zwierząt oraz wyposażania w kosze uliczne oraz ich opróżniania.

W roku 2019 wzdłuż ciągów ulicznych miasta Brzegu zlokalizowano następujące ilości koszy:

- na drodze krajowej nr 39 przebiegającej przez teren miasta-28 sztuk koszy na odpady; kosze opróżniane są minimum raz na tydzień przez firmę zewnętrzną,
- na drogach powiatowych- 62 kosze na odpady; kosze opróżniane są 2 razy w tygodniu przez firmę zewnętrzną,
- na drogach gminnych- 293 kosze na odpady; częstotliwości opróżniania koszy: strefa „A” ochrony konserwatorskiej- 7x w tygodniu, poza strefą- 3x w tygodniu.

Powierzchnie do utrzymania:

- jezdnie – 306.600 m²,
- chodniki – 39.663 m².

Częstotliwości sprzątania jezdni i chodników:

- strefa „A” ochrony konserwatorskiej (centrum miasta)- 4x w tygodniu,
- poza strefą- 1x w tygodniu.

W związku z ciągłymi dewastacjami i kradzieżami koszy przyulicznych na bieżąco istnieje konieczność ciągłego ich uzupełniania. W miarę posiadanych środków finansowych nowe kosze są montowane na terenie miasta.

Mycie i naprawa pojazdów samochodowych

W obowiązującym Regulaminie utrzymania czystości określone zostały zasady co do mycia pojazdów samochodowych oraz ich napraw na terenie nieruchomości. Wszystkie te czynności, z wyjątkiem doraźnych, drobnych napraw związanych z bieżącą eksploatacją pojazdu, powinny być wykonywane w specjalnych myjniach i

warsztatach samochodowych. W okresie, którego dotyczy niniejsza informacja nie wpłynęły do tut. urzędu żadne interwencje dotyczące nieprawidłowości w zakresie mycia pojazdów, co może być potwierdzeniem, iż zapisy regulaminu w tej dziedzinie są realizowane w sposób prawidłowy.

Utrzymanie zwierząt domowych

Określone w Regulaminie obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe egzekwowane są przez Straż Miejską. Burmistrz poprzez swoje działania ułatwia właścicielom zwierząt (głównie psów) wykonywanie ich obowiązków, poprzez umieszczanie na terenie miasta pojemników do zbierania nieczystości po psach,

Obecnie na terenie Brzegu ustawione są 78 sztuki pojemników na psie odchody. Ustawione pojemniki sporadycznie są dewastowane. W niektórych przypadkach istnieje możliwość naprawy uszkodzonego pojemnika. Zdarzają się również sytuacje całkowitych dewastacji, uniemożliwiających dalsze użytkowanie pojemnika.

Do tut. urzędu zgłaszane są interwencje mieszkańców, dotyczące potrzeby ustawienia kolejnych pojemników na psie odchody na danym terenie lub mieszkańców niezadowolonych z lokalizacji pojemników i wnoszących o demontaż ustawionych pojemników w danej lokalizacji. W ostatnim czasie, z takiego powodu dokonano demontażu pojemnika na psie odchody, zlokalizowanego na osiedlu Westerplatte. Po dokonaniu drobnych napraw pojemnik zostanie zamontowany w innym miejscu. Ze względu na ciągłe zapotrzebowanie na pojemniki na psie odchody, zaproponowane zostaną w projekcie budżetu na 2020 rok środki finansowe na zakup dodatkowych pojemników, które docelowo będą umieszczone na terenach zainteresowanych podmiotów (wspólnot mieszkaniowych czy spółdzielni).

Miasto, zgodnie z obowiązkiem ustawowym zapewnia również:

- ochronę mieszkańców przed bezdomnymi zwierzętami, m.in. poprzez wprowadzenie w Regulaminie obowiązków dotyczących wyprowadzania psów na smyczy i dodatkowo w kagańcu, w przypadku psów rasy agresywnej;
- opiekę nad bezdomnymi zwierzętami (psami i kotami), poprzez prowadzenie Schroniska dla bezdomnych zwierząt (byłego przytuliska dla bezdomnych zwierząt) w Brzegu przy ul. Saperskiej.

W roku 2019 nie były zgłaszane żadne interwencje w zakresie prawidłowego utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenie miasta Brzegu, zgodnie z zapisami Regulaminu.

Deratyzacja nieruchomości

W ramach realizacji przepisów Regulaminu w tym zakresie na bieżąco przeprowadzona jest akcja informacyjna skierowana do właścicieli nieruchomości (zarządców) o obowiązku przeprowadzenia akcji odszczurzenia w wyznaczonych terminach (wiosennej w okresie 1-15 kwietnia i jesiennej w okresie 1 -15

października). Obwieszczenia o terminie zbiórek są przesyłane zarządom nieruchomości oraz ogłaszane w sposób zwyczajowo przyjęty, celem realizacji tego obowiązku.

W przypadku pojawienia się plagi szczurów właściciele powinni przeprowadzać akcję deratyzacji w miarę potrzeb.

W roku bieżącym do tut. urzędu zgłoszone były interwencje dotyczące występowania szczurów przy pojemniku na odzież przy budynkach mieszkalnych na ul. Kochanowskiego oraz w budynku przy ul. Rybackiej. Przyjęte interwencje skierowano do administratora terenu/budynku, celem wyeliminowania przedmiotowych nieprawidłowości.

Egzekwowanie

Właściwą służbą do egzekwowania zapisów Regulaminu jest Straż Miejska. W roku bieżącym, podobnie jak w roku 2018, egzekwowaniem zapisów Regulaminu, szczególnie w zakresie zasad gospodarowania odpadami zajmuje się wyznaczony Strażnik Miejski.

Informacja dotycząca działań podejmowanych przez Straż Miejską w ramach realizacji oraz egzekwowania zapisów Regulaminu utrzymania czystości została przedstawiona w oddzielnym załączniku.

Oceniając funkcjonowanie obowiązującego Regulaminu stwierdzić należy, iż właściciele nieruchomości w większym stopniu realizują zapisy jego postanowień, jednak nadal, w wielu miejscach obserwujemy wiele nieprawidłowości, głównie w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi (braku segregacji), braku sprzątnięcia nieczystości po psach czy też braku dbałości o czystość i porządek.

Na wielu nieruchomościach część mieszkańców nie segreguje odpadów czy korzysta z pojemników przynależnych do innych nieruchomości.

Niektórzy mieszkańcy Brzegu nie dbają o czystość i porządek na terenie swojego miasta. Przykładem tego są zaśmiecone i zanieczyszczone psimi odchodami skwery, parki, zniszczone kosze uliczne czy pojemniki na psie odchody. Zapewne częściowym rozwiązaniem tego problemu będzie wzmożona działalność kontrolna i egzekucyjna prowadzona przez Straż Miejską i Policję. Jednak nawet takie działania nie przyniosą efektu bez zmiany w świadomości mieszkańców Brzegu i w codziennym ich zachowaniu. To każdy z nas powinien być świadomy tego, że od nas samych zależy w jakim środowisku żyjemy. Jeżeli każdy z nas będzie dbał o porządek w swoim najbliższym otoczeniu, to osiągniemy wspólnie zakładany cel, tj. czyste i piękne miasto.

Obecnie rozpoczęto prace nad przygotowaniem projektu nowego Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Brzeg, w związku z wejściem w życie zapisów zmienionej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

BURMISTRZ

