

Brzeg, dn. 15.01.2024 r.

Paweł Kowalczyk
Tygodnik „Panorama Powiatu”
Portal informacyjny Brzeg24.pl
ul. Tęczowa 11/2
49-300 Brzeg
tel. 667-942-859
e-mail: idb@idb.com.pl

Wojewódzki Opolski Konserwator Zabytków
ul. Piastowska 14
45-082 Opole

WNIOSEK

o udostępnienie informacji publicznej

Na podstawie art. 1, 2 oraz 4 ust. 1 w zw. z art. 10 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 6 września 2001 o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. 2016.1764 t.j. z dnia 2016.10.26, zwanej dalej u.d.i.p.) oraz art. 1, 3a oraz 11 Ustawy z dnia 26 stycznia 1984 r. prawo prasowe (Dz.U. 1984.5.24 z dn. 07.02.1984 t.j.), wnoszę o udostępnienie informacji publicznej poprzez udzielenie odpowiedzi na dołączone poniżej pytania. Na podstawie art. 14 ust. 1 wnoszę o przesłanie odpowiedzi za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: idb@idb.com.pl.

Opis sytuacyjny:

W dniu 17.06.2020 r. Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał pozwolenie nr 509/N/2020 na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem willowym, położonej przy ul. Jana Pawła II 3 (dz. ew. nr 545). Jednocześnie, ze względu na szczególną wartość historyczną i architektoniczną zabytku, a także ze względu na jego stan techniczny wymagający przeprowadzenia niezbędnych prac konserwatorskich, OWKZ zobowiązał właściciela zabytku (ówczesznie Gminę Brzeg) do zawarcia w umowie sprzedaży obowiązku przeprowadzenia niezbędnych prac konserwatorskich w określonym czasie.

W dniu 12.01.2022 r. Gmina Brzeg sprzedała nieruchomość zabudowaną budynkiem willowym, położonym przy ul. Jana Pawła II 3 (dz. ew. nr 545), i jak zapewnia Burmistrz Brzegu - w umowie sprzedaży zawarto zobowiązanie nabywcy do przeprowadzenia niezbędnych prac konserwatorskich przy zabytku uzgodnionych z Opolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w terminie dwóch lat od daty podpisania umowy sprzedaży.

Ponadto, według stanowiska Burmistrza Brzegu – tu cytat: „*Kontrolę przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, a więc również*

weryfikację i nadzór nad pracami konserwatorskimi, prowadzą wojewódzki konserwator lub działający z jego upoważnienia pracownicy wojewódzkiego urzędu ochrony zabytków”

W związku z powyższym proszę o udzielenie informacji publicznej:

- 1.) Czy i kiedy WOKZ uzgadniał z Gminą Brzeg zakres prac do przeprowadzenia przy zabytku, jaki powinien zostać wpisany do umowy, jako zobowiązanie nowego nabywcy?
- 2.) Proszę o przesłanie kopii wszystkich dokumentów związanych z uzgodnieniami, o których mowa w pytaniu nr 1.
- 3.) Czy i kiedy WOKZ prowadził jakiegokolwiek działania (kontrole, nadzór, itp.) związane z wykonaniem niezbędnych prac konserwatorskich przy zabytku, o których mowa w zobowiązaniu zawartym w umowie sprzedaży zabytku? Jeśli tak, to proszę o kopię wszystkich dokumentów związanych z tymi działaniami WOKZ.
- 4.) Biorąc pod uwagę, że zabytek został sprzedany przez Gminę Brzeg w dn. 12.01.2022 r., a zobowiązanie nowego nabywcy do przeprowadzenia niezbędnych prac konserwatorskich należało zrealizować w ciągu dwóch lat (czyli do dn. 13.01.2024 r.), proszę o informację, czy zobowiązanie zawarte w umowie zostało zrealizowane, a jeśli nie, to jakie działania w tej sprawie podjął lub zamierza podjąć Wojewódzki Opolski Konserwator Zabytków?

Paweł Kowalczyk
Panorama Powiatu Brzeskiego, Brzeg24.pl